

UCHWAŁA NR XXXVIII/267/10
RADY GMINY NOWOGRÓDEK POMORSKI
z dnia 09 listopada 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2011 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675), art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620) uchwala się co następuje:

stawka

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od budynków lub ich części:

- | | |
|--|-------|
| a) mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej | 0,60 |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej | 18,94 |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej | 9,79 |
| d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m ² powierzchni użytkowej | 3,87 |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej (budynki gospodarcze, garaże, szopy) | 4,24 |
| - należących do emerytów i rencistów, którzy przekazali gospodarstwa rolne za rentę od 1 m ² powierzchni użytkowej | 3,89 |
| - budynki letniskowe od 1 m ² powierzchni użytkowej | 7,03 |

f) od budowli 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1/ dyrektywy 92/106/ EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WEL 368 z 17.12.1992r.)

2/ dyrektywy 1999/ 62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07. 1999)

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

2) od gruntów:

- | | |
|---|------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni | 0,68 |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni | 4,15 |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni | 0,25 |
| - należących do emerytów i rencistów, którzy przekazali gospodarstwa rolne za rentę od 1 m ² powierzchni | 0,17 |

§ 2.1. Poza zwolnieniami i ulgami określonymi w art. 7 ustawy, zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty pod budynkami oraz działki rentowe będące w dożywotnim użytkowaniu (grunty i budynki przejęte na Skarb Państwa),
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby jednostek budżetowych i instytucji kultury powiązanych z budżetem Gminy Nowogródek Pomorski,
- 3) grunty zajęte na cmentarze,
- 4) nieruchomości zajęte na potrzeby straży pożarnych,
- 5) nieruchomości będące własnością gminy, nie oddane innym podmiotom w użytkowanie wieczyste lub posiadanie zależne.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków i gruntów lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3.1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Inkasentów do poboru tego podatku oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała Rady Gminy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowogródek Pomorski.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr XXVIII/195/09 Rady Gminy Nowogródek Pomorski z dnia 16 listopada 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2010 rok (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 90, poz. 2481).

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady Gminy


Dariusz Piątek