

KOSZTORYSOWANIE I NADZORY BUDOWLANE

Bolesław Spychała

ul. Stodolna 2/38, 74-320 Barlinek; NIP 597-101 01 56; Tel: 095 7399074; 605289444

KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu na budynku magazynowym , dz. nr 28/7
ADRES INWESTYCJI : Świątki gm. Nowogródek Pomorski
INWESTOR : Gmina Nowogródek Pomorski
ADRES INWESTORA : Nowogródek Pomorski ul. Adama Mickiewicza 15
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bolesław Spychała
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Bolesław Spychała
DATA OPRACOWANIA : 23.08.2010

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 3 kw. 10

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]
Koszty zakupu [Kz]
Zysk [Z]
VAT [V]

% R, S
% Mbezp
% $R + Kp(R), S + Kp(S)$
% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R), M + Kz(Mbezp), S + Kp(S) + Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:



KOSZTORYSANT :

Bolesław Spychała
Upł. Bud. WRN Sz. 157/Sz/71
ul. Stodolna 2D/38, 74-320 Barlinek
tel. 95 7399 074; 605 289 444
Data opracowania
23.08.2010

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych – pierwsza warstwa (16.30*4.50)*2	m ² m ²	 146.700	 146.700
2	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych – następna warstwa Krotność = 5 (16.30*4.50)*2	m ² m ²	 146.700	 146.700
3	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych – deskowanie dachu z desek na styk ((16.30*4.50)*2)*60%	m ² m ²	 88.020	 88.020
4	TZKBNBK V – 214	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej nie przeznaczonej do ponownego montażu. Oczyszczenie elementów wraz z posortowaniem. krokwie (0.14*0.10*2.00)*18+ (0.14*0.10*4.30)*10 murlaty (0.16*0.16)* (9.50+ 5.50) miecze (0.16*0.16)*1.50 kleszcze (0.20*0.08)*3.50 pońce płatwi dł 2,00m (0.14*0.10)*2.00*2	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 1.106 0.384 0.038 0.056 0.056	 1.640
5	KNR 2-02 0408-03	Krokwie z końcami profilowanymi, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej (0.14*0.10*2.00)*18+ (0.14*0.10*4.30)*10	m ³ m ³	 1.106	 1.106
6	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny – murlaty o długości ponad 2m, – przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej (0.16*0.16)* (9.50+ 5.50)	m ³ drew. m ³ drew.	 0.384	 0.384
7	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej (0.16*0.16)*1.50	m ³ m ³	 0.038	 0.038
8	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej (0.20*0.08)*3.50	m ³ m ³	 0.056	 0.056
9	KNR-W 4-01 0416-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu – koniec płatwi profilowany dł 2,00 m 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
10	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 146.70*60%	m ² m ²	 88.020	 88.020
11	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo 149.700	m ² m ²	 149.700	 149.700
12	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo 146.700	m ² m ²	 146.700	 146.700
13	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm – z blachy stalowej ocynkowanej pasy nadrynnowe, pasy elewacyjne ((16.30*2)+(4.50*4))*0.25	m ² m ²	 12.650	 12.650
14	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm – z blachy stalowej ocynkowanej 16.30*2	m m	 32.600	 32.600
15	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm – z blachy stalowej ocynkowanej 6.00*4	m m	 24.000	 24.000
16	KNR-W 5-08 0604-02	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na drewnie 15.90*3+ 8.80*3	m m	 74.100	 74.100
17	KNR-W 5-08 0618-01	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 9	szt. szt.	 9.000	 9.000
18	KNR-W 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
19	KNR-W 5-08 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
20	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport odpadów papy z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 17 km (16.30*4.50*2)*0.045	m ³ m ³	 6.602	 6.602
21	analiza indywidualna	Utylizacja papy 146.70*0.0025*6	t t	 2.200	 2.200
				RAZEM	2.200

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza wars-twa obmiar = (16.30*4.50)*2 = 146.700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.11r-g/m ²	r-g	16.1370				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna wars-twa Krotność = 5 obmiar = (16.30*4.50)*2 = 146.700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.04*5=0.2r-g/m ²	r-g	29.3400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów wieżb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk obmiar = ((16.30*4.50)*2)*60% = 88.020 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18r-g/m ²	r-g	15.8436				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	TZKNBK V-214	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej nie przeznaczonej do ponownego montażu.Oczyszczenie elementów wraz z posortowaniem. obmiar = krokwie (0.14*0.10*2.00)*18+ (0.14*0.10*4.30)*10 1.106 murlaty (0.16*0.16)* (9.50+ 5.50) 0.384 miecze (0.16*0.16)*1.50 0.038 kleszcze (0.20*0.08)*3.50 0.056 pońce płatwi dł 2,00m (0.14*0.10)*2.00*2 0.056 RAZEM 1.640 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 10r-g/m ³	r-g	16.4000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 2-02 0408-03	Krokwie z końcami profilowanymi, długość do 4,5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej obmiar = (0.14*0.10*2.00)*18+ (0.14*0.10*4.30)*10 = 1.106 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 17.95*1.5=26.925r-g/m ³	r-g	29.7790				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II 1.04m ³ /m ³	m ³	1.1502				
3*		drewnochron 0.5kg/m ³	kg	0.5530				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 3.3kg/m ³	kg	3.6498				
5*		śruby,podkładki,nakrętki 1.9kg/m ³	kg	2.1014				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg 0.84m-g/m ³	m-g	0.9290				
8*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.66m-g/m ³	m-g	0.7300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny - mułaty o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyc. obmiar = (0.16*0.16)* (9.50+ 5.50) = 0.384 m ³ drew.	m ³ drew.					
1*		-- R -- robocizna 12.37r-g/m ³ drew.	r-g	4.7501				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II 1.06m ³ /m ³ drew.	m ³	0.4070				
3*		drewnochron 0.57kg/m ³ drew.	kg	0.2189				
4*		papa asfaltowa na teksturze izolacyjna 12m ² /m ³ drew.	m ²	4.6080				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		śruby, podkładki, nakrętki	kg	3.4253				
6*		8.92kg/m³ drew. materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg	m-g	0.3494				
8*		0.91m-g/m³ drew. Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.2650				
		0.69m-g/m³ drew.						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej obmiar = $(0.16 \times 0.16) \times 1.50 = 0.038$ m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 31.81r-g/m³	r-g	1.2088				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II 1.1m³/m³	m³	0.0418				
3*		drewnochron 2.17kg/m³	kg	0.0825				
4*		śruby, podkładki, nakrętki 47.59kg/m³	kg	1.8084				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg	m-g	0.0376				
7*		0.99m-g/m³ Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0293				
		0.77m-g/m³						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej obmiar = $(0.20 \times 0.08) \times 3.50 = 0.056$ m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 31.62r-g/m³	r-g	1.7707				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II 1.04m³/m³	m³	0.0582				
3*		drewnochron 0.22kg/m³	kg	0.0123				
4*		śruby, podkładki, nakrętki 37.18kg/m³	kg	2.0821				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg	m-g	0.0790				
7*		1.41m-g/m³ Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0398				
		0.71m-g/m³						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR-W 4-01 0416-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec płatwi profilowany dł 2,00 m obmiar = 4 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2.06*1.5=3.09r-g/szt.	r-g	12.3600				
2*		-- M -- drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025m³/szt.	m³	0.1000				
3*		bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II 0.005+0.035=0.04m³/szt.	m³	0.1600				
4*		deski iglaste obrzynane gr.25 mmkl.III 0.003m³/szt.	m³	0.0120				
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.34kg/szt.	kg	1.3600				
6*		klamry ciesielskie 1.14kg/szt.	kg	4.5600				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej obmiar = $146.70 \times 60\% = 88.020$ m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.31r-g/m²	r-g	27.2862				
2*		-- M -- Deski iglaste obrzyn.nas.gr.19-25mm, kl.III 0.028m³/m²	m³	2.4646				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	7.0416				
4*		0.08kg/m ² materiały pomocnicze	%	1.5000				
5*		1.5%(od M) -- S -- wyciąg	m-g	0.8802				
6*		0.01m-g/m ² Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	2.6406				
		0.03m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo obmiar = 149.700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna	r-g	17.3652				
2*		0.116r-g/m ² -- M -- papą na tekturze wierzchniego krycia	m ²	175.1490				
3*		1.17m ² /m ² lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na gorąco	kg	56.8860				
4*		0.38kg/m ² Gwoździe budowlane papowe ocynkowane	kg	7.4850				
5*		0.05kg/m ² drewno opałowe	m ³	0.1347				
6*		0.0009m ³ /m ² podkładki papowe ocynkowane	kg	8.9820				
7*		0.06kg/m ² materiały pomocnicze	%	1.5000				
8*		1.5%(od M) -- S -- wyciąg	m-g	0.3742				
9*		0.0025m-g/m ² Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.7186				
		0.0048m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe obmiar = 146.700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna	r-g	31.6872				
2*		0.216r-g/m ² -- M -- papą termozgrzewalną nawierzchniową	m ²	168.7050				
3*		1.15m ² /m ² gaz propan-butan	kg	33.7410				
4*		0.23kg/m ² roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	44.0100				
5*		0.3kg/m ² materiały pomocnicze	%	1.5000				
6*		1.5%(od M) -- S -- wyciąg	m-g	0.7042				
7*		0.0048m-g/m ² Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1.7897				
		0.0122m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej pasy nadrynnowe, pasy elewacyjne obmiar = ((16.30*2)+(4.50*4))*0.25 = 12.650 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna	r-g	29.2215				
2*		2.31r-g/m ² -- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska	kg	69.9545				
3*		0.55 mm 5.53kg/m ² spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	0.3542				
4*		0.028kg/m ² kołki rozporowe plastikowe	szt.	102.4650				
5*		8.1szt./m ² materiały pomocnicze	%	0.0150				
6*		0.015%(od M) -- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0873				
		0.0069m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej obmiar = 16.30*2 = 32.600 m	m					
1*		-- R -- robocizna	r-g	21.2226				
		0.651r-g/m						
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		blacha stalowa ocynkowana płaska 0.60 mm	kg	70.4160				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.021kg/m	kg	0.6846				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2szt/m	szt	65.2000				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.1141				
7*		0.0035m-g/m wyciąg 0.002m-g/m	m-g	0.0652				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej obmiar = 6.00*4 = 24.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.835r-g/m	r-g	20.0400				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.50 mm	kg	45.1200				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.023kg/m	kg	0.5520				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0.33kpl./m	kpl.	7.9200				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0672				
		0.0028m-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR-W 5-08 0604-02	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na drewnie obmiar = 15.90*3+ 8.80*3 = 74.100 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.189r-g/m	r-g	14.0049				
2*		-- M -- pręty stalowe ocynkowane 1.04kg/m	kg	77.0640				
3*		wsporniki dachowe 1.01szt./m	szt.	74.8410				
4*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR-W 5-08 0618-01	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych obmiar = 9 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.179r-g/szt.	r-g	1.6110				
2*		-- M -- złącza uniwersalne 1szt./szt.	szt.	9.0000				
3*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR-W 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.449r-g/szt.	r-g	0.8980				
2*		-- M -- Złączka kontrolna K-422 1szt/szt.	szt	2.0000				
3*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR-W 5-08 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.14r-g/szt.	r-g	0.2800				
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		złącza rynnowe	szt.	2.0000				
3*		1szt./szt. materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
20	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport odpadów papy z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 17 km obmiar = $(16.30 \times 4.50 \times 2) \times 0.045 = 6.602 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.26r-g/m ³	r-g	8.3185				
2*		-- S -- Samochód skrzyn. do 5.0t (1) $0.474 + 16 \times 0.037 = 1.066 \text{ m-g/m}^3$	m-g	7.0377				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
21	analiza indywidualna	Utylizacja papy obmiar = $146.70 \times 0.0025 \times 6 = 2.200 \text{ t}$	t					
1*		-- M -- koszt utylizacji 1t/t	t	2.2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: