

UCHWAŁA NR XIII/82/08
RADY GMINY NOWOGRÓDEK POMORSKI
z dnia 26 marca 2008 r.

w sprawie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu na czas oznaczony do 3 lat stanowiącego własność Gminy Nowogródek Pomorski, położonego w Karsku.

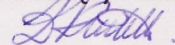
Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220; Nr 62, poz.558; Nr 113, poz.984; Nr 214, poz.1806; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717; Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz.1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218) oraz art. 25 ust. 1pkt 2 w związku z art. 23 ust 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Dz. U. Nr 173 poz. 1218, uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy najmu pomieszczeń przeznaczonych na świadczenie usług lekarskich o łącznej powierzchni 23,90 m² stanowiących własność Gminy Nowogródek Pomorski, znajdujących się w budynku Wiejskiego Punktu Zdrowia położonym na ulicy Pionierów 15, w obrębie Karsko, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 761/2

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowogródek Pomorski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Dariusz Piątek

Uzasadnienie:

W wymienionym lokalu znajdują się od 2000 r. pomieszczenia przeznaczone na świadczenie usług lekarskich. Umowy najmu były zawierane na okresy krótsze niż trzy lata. Ostatnia umowa zawarta była w dniu 5.03.2007 z NZOZ Przychodnia im Jana Pawła II Sp. z o.o w Myśliborzu.

Zgodnie ze zmianą wprowadzoną dnia 22 października 2007r. do ustawy o gospodarce nieruchomościami (art. 23 ust. 1 pkt 7a) jeżeli na nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, jest zawierana kolejna umowa na tą sama nieruchomość, konieczna jest zgoda Rady Gminy.

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy najmu pomieszczeń przeznaczonych na świadczenie usług lekarskich o łącznej powierzchni 24,90 m² stanowiących własność Gminy Nowogrodzkie Pomorskie, znajdujących się w budynku Wielkiego Punktu Zdarzenia położonym na ulicy Pionierów 15, w mieście Kartau, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 761/2.

§ 2. Wykazanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowogrodzkie Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
[Podpis]
[Podpis]