

# RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



Zaproszenie do składania ofert

Zapytanie ofertowe nr 1/2024 z podziałem na dwa zadania :

- 1) Zabezpieczenie i wzmocnienie fundamentu osuwającej się ściany
- 2) Nadzór inwestorski nad zadaniem

## ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Bożej Królowej Polski w Nowogrodku Pomorskim  
ul. Kościelna 1, 74-304 Nowogródek Pomorski

NIP: 5971021705 REGON: 040042958

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

ks. mgr Józef Dubiniec – Proboszcz Parafii

95 747 17 69

e-mail: proboszcz.nowogrodek@gmail.com

## OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Tytuł zamówienia: „Remont kościoła pw. św. Antoniego w Karsku z powodu osuwającej się ściany zalecenie konserwatora zabytków” *dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr RPOZ/2023/3588/Polski Ład*

Cel zamówienia: Celem zamówienia jest remont kościoła pw. św. Antoniego w miejscowości Karsko. Według zaleceń Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zakres prac powinien obejmować min. naprawę i remont murów zewnętrznych, izolację fundamentów, naprawę izolacji dachu, osuszenie i naprawy tynków wewnętrznych, remont portali wejściowych wraz z konserwacją stolarki drzwiowej. Prace będą składały się z czterech etapów. Najważniejszym i najpilniejszy jest pierwszy etap, który dotyczy fundamentów i ścian. Należy zabezpieczyć i wzmocnić fundament osuwającej się ściany, która stwarza zagrożenie dalszej degradacji. Kolejne etapy remontu Kościoła będą wykonane po uzyskaniu kolejnych dofinansowań w zakresie: drugi etap prac będzie dotyczył dachu oraz więźby dachowej korpusu i wieży kościoła. W trzecim etapie zostanie wykonana elewacja zewnętrzna ceglana. Ostatni etap prac to gazowanie kościoła w celu pozbycia się szkodników.

Miejsce położenia zabytku: Karsko ul. Mieszka I 20, 74-304 Nowogródek Pomorski, działka nr 574 obręb Karsko, gmina Nowogródek Pomorski. Obiekt został wpisany do rejestru zabytków decyzją KI-V-0/122/56 z dnia 04.07.1956 r.

Główny kod (CPV): 45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne

Dodatkowe kody CPV: 45453100-8 – roboty renowacyjne

45210000-2 – roboty budowlane w zakresie budynków

71520000-9 - usługi nadzoru budowlanego



## SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie na stronie internetowej Wnioskodawcy: <https://bip.nowogrodekpomorski.pl/>

## TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem §8 ust. 6 Regulaminu naboru wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023r. poz. 1605 z późn.zm.)
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE L119 z 04.05.2016, str.1) (dalej Rozporządzenia RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U z 2020r. poz. 1740 z późn. zm.).

## PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje dwa zadania tj.:

- 1.1. Zadanie nr 1: Zabezpieczenie i wzmocnienie fundamentu osuwającej się ściany.
- 1.2. Zadanie nr 2: Nadzór inwestorski nad zadaniem

Remont zabytkowego kościoła filialnego pw. pw. św. Antoniego w Karsku prowadzony będzie zgodnie z zakresem robót opisanym w projekcie architektoniczno-budowlanym remontu elewacji kościoła filialnego pw. św. Antoniego w Karsku autorstwa dr inż. arch. MARIUSZ TUSZYŃSKI, mgr inż. arch. RYSZARD DŁUGOPOLSKI, mgr inż. arch. WIOLETA NISZCZAK, inż. STANISŁAW RODAK, inż. MIROSLAW SKIERŚ, dr CYPRIAN SEUL, i dokumentacji konserwatorskiej autorstwa mgr EWA PALACZ. Zainteresowanym podmiotom biorącym udział w postępowaniu Zamawiający umożliwi zapoznanie się z projektem budowlanym oraz programem prac konserwatorskich, celem poznania pełnego zakresu zamówienia. W celu zapoznania się z w/w dokumentacją należy skontaktować się z Zamawiającym. Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót.

Zakres prac obejmuje:

Zadanie nr 1: Zabezpieczenie i wzmocnienie fundamentu osuwającej się ściany na części dobudowanej w XIXw. do korpusu nawowego w kierunku wschodnim w XIXw.:

- **fundamenty:** ściany fundamentowe odsłonić na głębokości ok. 1m, oczyścić z zalegających osypujących się spoin; uzupełnić brakujące spoiny zaprawami mineralnymi, trasowymi. Ściany izolować mineralnym szlamem uszczelniającym, a następnie zabezpieczyć folią kubelkową. Folię wyprowadzić ponad poziom terenu na ok 10cm.
- **ściany konstrukcyjne:** całość elewacji umyć chemicznie; trudne do oczyszczenia powierzchnie należy doczyścić mechanicznie do wysokości 1m ponad teren.



– **ściany z granitu do wysokości 1m ponad teren:** oczyścić powierzchnie z granitu z wtórnych zapraw, spoin i smarów cementowych, – drobne ubytki w kamieniu należy wypełnić w masie żywicą poliestrową z domieszką kruszywa, – duże ubytki uzupełnić poprzez wstawienie fleków. Fleki wykonać z materiału analogicznego do najbliższego otoczenia miejsca ubytku pod względem struktury, koloru oraz typu kamienia, – cokół spoinować zaprawą trasowo-wapienną z dodatkiem kruszywa o frakcji od 0,4 do 3,5mm; stosować zaprawę w kolorze spoiny oryginalnej dobrze zachowanej; spoinę poddać gracowaniu

#### ***Zadanie nr 2: Nadzór inwestorski nad zadaniem***

**Podstawowe obowiązki Nadzoru Inwestorskiego w czasie od wyboru wykonawcy do rozpoczęcia robót polegać będą na:**

- przekazaniu dokumentacji wykonawcy;
- przejęciu od wykonawcy uzgodnionego harmonogramu przedstawiającego cykl realizacji zadania;
- przekazaniu wykonawcy placu budowy;

**Podstawowe obowiązki Nadzoru Inwestorskiego w trakcie prowadzenia robót budowlano-montażowych polegać będą na:**

- ogólnym nadzorze nad realizacją robót i ich finansowaniem zgodnie z harmonogramem;
- stałym uczestnictwie w naradach technicznych problemowych i innych organizowanych przez wszystkie strony procesu inwestycyjnego;
- wydawaniu zgody na wykonanie robót dodatkowych po uprzedniej konsultacji z Zamawiającym;
- podejmowaniu wszelkich racjonalnych działań umożliwiających prawidłową realizację harmonogramu;
- wizytowaniu budowy, monitorowaniu realizacji kontraktu, sprawdzaniu obmiarów, nadzorowaniu i odbioru robót, opiniowaniu dokumentów rozliczeniowych;
- prowadzeniu nadzoru technicznego nad realizacją robót, zgodnie z prawem budowlanym;
- stałej konsultacji i doradztwie fachowym w imieniu i na rzecz Zamawiającego;
- współpracy z Autorem projektu;

#### **1.2 Dane o zabytku**

Powstanie kościoła datuje się na XIIIw. Z tego okresu zachowały się mury obwodowe przyziemia bez części wschodniej, która została dobudowana w późniejszym czasie. W XVIIIw. Do zachodniej ściany szczytowej dobudowano barokową wieżę. W XIXw. świątynia została poddana gruntownym pracom budowlanym. Zakres prac związany był z rozbudową korpusu nawowego w kierunku wschodnim, następnie wybudowano nową wieżę z kruchtą. Okna korpusu nawowego uzyskały nowy kształt. Poza wyżej wymienionym elementami kościół zyskał także nowe wyposażenie. Działania wojenne nie przyczyniły się do pogorszenia stanu technicznego obiektu.

Kościół wzniesiony na planie prostokąta z dobudowaną w części zachodniej wysoką wieżą oraz niewielkim aneksem w elewacji południowej. Korpus nawowy i aneks południowy przykryty wysokim dwuspadowy dachem.

Wymiary kościoła:

- długość 35,70 m
- szerokość 13,60 m
- wysokość całkowita z wieżą 21,50 m
- wysokość nawy 14,15 m

2. Wyszczególnione w opisie nazwy materiałów budowlanych lub nazwy producentów zostały użyte pomocniczo i są tylko pogładowe, co należy traktować, iż nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie, zastosowane mogą zostać materiały równoważne lub lepsze do podanych (o równoważnych parametrach technicznych). Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równowartościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie wykonawcy

### 3. Okres gwarancji

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji i rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane, objęte niniejszym zamówieniem zgodnie z ofertą. Wymagany minimalny okres gwarancji dla zamówienia na wykonane roboty (materiały i robociznę) wynosi 24 miesiące od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

### 4. Odbiór robót

Odbiór robót ostateczny dokonany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Na tej samej zasadzie prowadzony będzie odbiór częściowy.

5. Zainteresowanym podmiotom biorącym udział w postępowaniu Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zamówieniem, celem poznania specyfiki zamówienia. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej należy skontaktować się z Zamawiającym.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. Zamawiający dopuszcza powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

## **HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Planowany termin podpisania umowy z wykonawcą: do 30 dni od dnia wyboru wykonawcy.

Planowany termin zakończenia rzeczowej realizacji zadania: do 31.10.2025r.

Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie tylko w uzasadnionych okolicznościach oraz pod warunkiem otrzymania zgody Prezesa Rady Ministrów w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Szczegółowe informacje w tym zakresie zostały opisane w warunkach zmiany umowy.

## **MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Karsko ul. Mieszka I 20, 74-304 Nowogródek Pomorski, działka nr 574 obręb Karsko, gmina Nowogródek Pomorski.

## **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

### Zadanie nr 1.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

b) Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonywania niniejszego zamówienia

c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia



d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach

e) Zagwarantują, że okres gwarancji i rękojmi za wady dla przedmiotu zamówienia wynosi nie mniej niż 24 miesiące od dnia odbioru końcowego

Warunki określone powyżej uznaje się za spełnione, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie oraz następujące dokumenty potwierdzające warunek zdolności technicznej i zawodowej:

- wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, że wykonał i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane polegające na remoncie elewacji obiektu zabytkowego o wartości co najmniej 100.000 złotych brutto (sto tysięcy złotych) każda z robót budowlanych. Do każdej roboty oddzielnie wykazanej w wykazie robót należy załączyć kopię protokołu odbioru robót z podpisem przedstawiciela Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz kosztorysu ofertowego albo kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie rzeczowym z udzielonym pozwoleniem na prowadzenie prac konserwatorskich, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

- KIEROWNIK BUDOWY posiadający zaświadczenie, że spełnia stawiany wymóg art 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. u z 2022 r. poz. 840) tj. spełniający wymóg, że może pełnić funkcje kierownika budowy podczas prac przy nieruchomych obiektach zabytkowych.

-Osoba do kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie wymagań określonych w art. 37a ust. 1 i 2.

Osoby te powinny wykazać się min. 2-letnim doświadczeniem zawodowym w pełnieniu funkcji kierowania robotami budowlanymi w wyznaczonym zakresie.

Oświadczenie o spełnianiu warunków w postępowaniu, wykaz robót i wykaz osób wraz z niezbędnymi dowodami na potwierdzenie wykonanych robót oraz doświadczenia zawodowego ww. osób, należy dołączyć do formularza oferty.

Jeżeli Wykonawca nie dołączy wykazu wraz z niezbędnymi dowodami oferta zostanie odrzucona.

#### Zadanie nr 2.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

b) Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonywania niniejszego zamówienia

c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach

Warunki określone powyżej uznaje się za spełnione, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie oraz następujące dokumenty potwierdzające warunek zdolności technicznej:

- wykaz usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, że wykonał i prawidłowo ukończył co najmniej trzy usługi pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi polegającymi na remoncie elewacji obiektu zabytkowego o wartości co najmniej 100.000 złotych brutto (sto tysięcy złotych) każda z robót budowlanych. Do każdej roboty oddzielnie wykazanej w wykazie robót należy załączyć kopię protokołu odbioru robót z podpisem przedstawiciela Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz kosztorysu ofertowego albo kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie rzeczowym z udzielonym pozwoleniem na prowadzenie prac konserwatorskich, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Oświadczenie o spełnianiu warunków w postępowaniu, wykaz usług wraz z niezbędnymi dowodami na potwierdzenie wykonanych usług należy dołączyć do formularza oferty.

Jeżeli Wykonawca nie dołączy wykazu wraz z niezbędnymi dowodami oferta zostanie odrzucona.

### **MINIMALNY ZAKRES OFERTY**

Ofertę należy złożyć zgodnie ze wzorem oferty (formularz ofertowy), stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane dokumenty.

### **KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI**

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe zostaną poddane weryfikacji pod kątem zgodności z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka, która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.

2. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:

- a) zostaną złożone w terminie,
- b) są zgodne z przedmiotem zamówienia,
- c) spełniają warunki udziału w postępowaniu,
- d) przedstawiły ofertę zgodnie z wymaganiami wskazanymi w minimalnym zakresie oferty.

3. Wybór najkorzystniejszej oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu zostanie przeprowadzony w oparciu o następujące kryteria:

#### Zadanie nr 1:

- cena – 70%,
- termin gwarancji – 30%.

Kryterium cena będzie rozpatrywane na podstawie ceny oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na formularzu ofertowym. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = C_{\min} / C_o \times 70 \text{ pkt}$$

gdzie:

$C_{\min}$  – cena brutto oferty najniższej,

$C_o$  - cena oferty ocenianej.

Kryterium termin gwarancji będzie rozpatrywane na podstawie zaoferowanego terminu gwarancji, podanego przez Wykonawcę na Formularzu Oferty. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego zestawienia:

24 miesiące – 0 pkt;



36 miesięcy – 10 pkt.

48 miesięcy – 20 pkt.

60 miesięcy i więcej – 30 pkt.

Ocena ofert odbędzie się w skali punktowej 0 – 100 pkt.

#### Zadanie nr 2:

cena – 100%,

Kryterium cena będzie rozpatrywane na podstawie ceny oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na formularzu ofertowym. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = C_{\min}/C_o \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

$C_{\min}$  – cena brutto oferty najniższej,

$C_o$  – cena oferty ocenianej.

4. Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najbardziej korzystna, w każdym zadaniu odrębnie.

5. W przypadku, kiedy oferenci ubiegający się o zamówienie Zadania nr 2 otrzymają identyczną liczbę punktów, Zamawiający wybierze ofertę zawierającą niższą cenę.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny, bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

#### **TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT**

1. Termin składania ofert – 20.09.2024r. Godz. 15.00

2. Sposób i miejsce składania ofert – w formie papierowej za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście na adres Zamawiającego. Liczy się dzień i godzina wpływu oferty, a nie nadania czy też data sporządzenia. Kancelaria Parafii czynna jest po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane

4. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert

#### **PODSTAWY WYKLUCZENIA**

1. Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie: Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

W przypadku Wykonawcy wykluczonego zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.

#### **WARUNKI ZMIANY UMOWY**

Warunki zmiany umowy określone zostały we wzorze umowy – załącznik nr 2A dla zadania nr 1 i załącznik nr 2B dla zadania nr 2 do zapytania ofertowego

#### **DODATKOWE WARUNKI**

1. Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych

2. Oferta oraz wszystkie dokumenty składane wraz z ofertą winny zostać sporządzone w języku polskim.

3. Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z właściwym dokumentem

rejestrwym. Złożony podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska lub złożony wraz z pieczęcią imienną.

4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach prowadzonego postępowania bez podania przyczyny.

6. Zamawiający może żądać od Wykonawców w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenie pełnych wyjaśnień Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.

7. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia warunków formalnych, jest niezgodna z zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę. Określa się dla zadania nr 1 że rażąco niska cena występuje w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.

8. Z tytułu odrzucenia oferty, wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

9. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.

10. Dla zadania nr 1: Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie. Podana cena brutto winna wynikać z kosztorysu ofertowego szczegółowego, który Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty. Niezałączenie kosztorysu ofertowego do oferty stanowi podstawę do odrzucenia oferty.

11. Określając wynagrodzenie Wykonawca zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.

## **ZAPŁATA WYNAGRODZENIA**

1. Zamawiający udzieli Wykonawcy zaliczki na poczet wykonania przedmiotu umowy w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto wynikającego ze złożonej oferty.

2. Zaliczka wypłacona Wykonawcy zostanie rozliczona poprzez pomniejszenie wartości faktury końcowej Wykonawcy o kwotę zaliczki udzielonej Wykonawcy

3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości wynikającej z rozliczenia zaliczki, o którym mowa powyżej, płatne będzie w jednej transzy po protokolarnym odbiorze końcowym robót na podstawie wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę na wartość wynagrodzenia.

4. Wykonawca zapewni finansowanie inwestycji w części niepokrytej zaliczką (udziałem własnym Zamawiającego), na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy przez Bank Gospodarstwa Krajowego

## **ZAŁĄCZNIKI**

1. Formularz oferty – zał. nr 1 A (dla zadania nr 1)

2. Formularz oferty – zał. nr 1 B (dla zadania nr 2)

3. Wzór umowy – zał. nr 2A (dla zadania nr 1)

4. Wzór umowy – zał. nr 2B (dla zadania nr 2)

5. Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO – zał. nr 3

6. Wykaz robót – zał. nr 4

7. Wykaz usług – zał. nr 5



- 8. Wykaz osób – zał. nr 6
- 9. Przedmiar robót – zał. nr 7

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
*pw. MB Królowej Polski*  
ul. Kościelna 1, 74-304 Nowogródek Pomorski  
NIP: 597 102 17 05, REGON: 040042958  
tel. 95 747 17 69



Ks. Józef Dubiniec SDB  
PROBOSZCZ

Zamawiający:

THE JOURNAL OF THE

ROYAL SOCIETY OF MEDICINE

AND THE LANCET

AND THE BRITISH MEDICAL JOURNAL

AND THE LANCET

Vol. 10, No. 1, 1911

1911