

IN – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

<p>Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.). Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego. Miejsce składania: Wójt Gminy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.</p>			
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
<p>1. Wójt Gminy Nowogródek Pomorski Adres: ul. Adama Mickiewicza 15, 74 – 304 Nowogródek Pomorski</p>			
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ (wypełnić drukowanymi literami)			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
2. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel
<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> 7. posiadacz	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz
3. Nazwisko		7. Nazwisko	
4. Imię		8. Imię	
5. Imiona rodziców		9. Imiona rodziców	
6. Identyfikator podatkowy: * PESEL/NIP (niepotrzebne skreślić)		10. Identyfikator podatkowy: * PESEL/NIP (niepotrzebne skreślić)	
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA			
11. Kraj	12. Województwo	21. Kraj	22. Województwo
13. Powiat	14. Gmina	23. Powiat	24. Gmina
15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu	25. Ulica	26. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	27. Miejscowość	28. Kod pocztowy
19. Poczta	20. Numer telefonu	29. Poczta	30. Numer telefonu
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI			
31. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji			
32. Podstawa prawna - Numer i data:			
<input type="checkbox"/> aktu notarialnego, <input type="checkbox"/> umowy kupna-sprzedaży, <input type="checkbox"/> umowy dzierżawy, <input type="checkbox"/> innego dokumentu:.....			
D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH			
33. Miejsce położenia przedmiotu opodatkowania			
34. Numery działek			
35. Numery ksiąg wieczystych			

*Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 1314 ze zm.) identyfikatorem podatkowym jest nr PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 tejże ustawy.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)	
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	36. m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi i wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	37. ha
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	38. m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	39. m ²
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI	
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,4 m do 2,2 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,4 m pomija się.	
1. Mieszkalnych	40. m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	41. m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	42. m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	43. m ²
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (m.in. budynki gospodarcze, garaże, szopy) - budynki letniskowe	44. m ² m ²
E.3 BUDOWLE	
- wartość, określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	45. zł
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

(Za podanie danych niezgodnych z prawdą podatnik podlega odpowiedzialności zgodnie z przepisami art. 56 ustawy kodeks karny skarbowy!)

46. Imię	47. Nazwisko
48. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	49. Podpis składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

49. Uwagi organu podatkowego

50. Data i podpis przyjmującego formularz