

Nazwisko i imię....., dn.
Adres korespondencyjny

.....
.....
Telefon.....

Urząd

Wniosek o najem lokalu.....

socjalny - mieszkalny

I. Wnioskodawca

1. Imię i nazwisko
2. Data urodzeniastan cywilny
3. Adres i data zameldowania na pobyt stały
-
4. Posiada tytuł prawny do zajmowania innego lokalu mieszkalnego – podać adres lokalu
-
5. Miejsca i wysokość osiąganych dochodów:
 - a) brutto
(obowiązkowo potwierdzone przez zakłady pracy)
 - b) brutto pomniejszone o składki ZUS i k.u.p.
(obowiązkowo potwierdzić przez zakłady pracy) pkt a i b
6. Niepełnosprawność*

II. Współmałżonek (konkubina, konkubent)

1. Imię i nazwisko
2. Data urodzenia
3. Adres i data zameldowania na pobyt stały
-
4. Posiada tytuł prawny do zajmowania innego lokalu mieszkalnego – podać adres lokalu
-
5. Miejsca i wysokość osiąganych dochodów:
 - a) brutto
(obowiązkowo potwierdzone przez zakłady pracy)
 - b) brutto pomniejszone o składki ZUS i k.u.p.
(obowiązkowo potwierdzone przez zakłady pracy)
6. Niepełnosprawność*

III. Osoby ubiegające się o uprawnienie do wspólnego zamieszkiwania w lokalu (np. dzieci, bądź osoby pozostające pod opieką wnioskodawcy)

Imię i nazwisko	Data urodzenia	Dochód: a) brutto b) brutto pomniejszone o składki ZUS i k.u.p. (potwierdzone stosownym dokumentem)

Niepełnosprawność*

Zgodnie z przepisami regulującymi najem lokali z zasobów gminy tj. ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r., Nr 31, poz.266 ze zm.)

lokale socjalne –

1. Najemcą lokalu socjalnego z zastrzeżeniem art.14 ust.1 Ustawy może zostać osoba nie posiadająca tytułu prawnego do lokalu, której dochody brutto w gospodarstwie domowym w 3-miesięcznym okresie poprzedzającym najem nie przekraczały 150% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym lub 120% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.
2. W przypadku orzeczenia przez sąd uprawnień do lokalu socjalnego, umowę na taki lokal zawiera się w pierwszej kolejności.
3. Umowy najmu lokalu socjalnego zawiera się na czas oznaczony i można po upływie oznaczonego w niej czasu przedłużyć na następny okres, jeżeli najemca nadal znajduje się w sytuacji uzasadnionej na zawarcie takiej umowy. W razie wzrostu dochodów gospodarstwa domowego najemcy ponad wysokość określoną w uchwale rady gminy uzasadniającej oddanie w najem lokalu socjalnego od dnia ustania najmu do czasu opróżnienia takiego lokalu stosuje się przepisy art. 18 ust. 1 i 2.

a) lokale mieszkalne -

1. Najemcą lokalu mieszkalnego może zostać osoba zamieszkująca w lokalu, w którym przypada mniej niż 5 m² powierzchni mieszkalnej na uprawnioną do zamieszkania osobę i osiągnęły dochody brutto w gospodarstwie domowym w okresie 3-miesięcznym poprzedzającym złożenie wniosku w granicach 75-150% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym lub 30-120% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.
2. O lokal mieszkalny z zasobów mieszkaniowych gminy mogą ubiegać się pełnoletni wychowankowie opuszczający Dom Dziecka lub wychowujący się w rodzinach zastępczych, o ile spełniają kryterium osiąganego dochodu w gospodarstwie domowym, o którym mowa w § 5 i nie mają możliwości powrotu do lokalu, w którym są zameldowani na pobyt stały.

*dotyczy osób niepełnosprawnych (podać imię i nazwisko) całkowicie niezdolnych do samodzielnego poruszania się bez wózka inwalidzkiego – fakt ten należy udokumentować.

Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3. Art. 233 ust. 1 Kodeksu Karnego.

.....
(podpis wnioskodawcy)