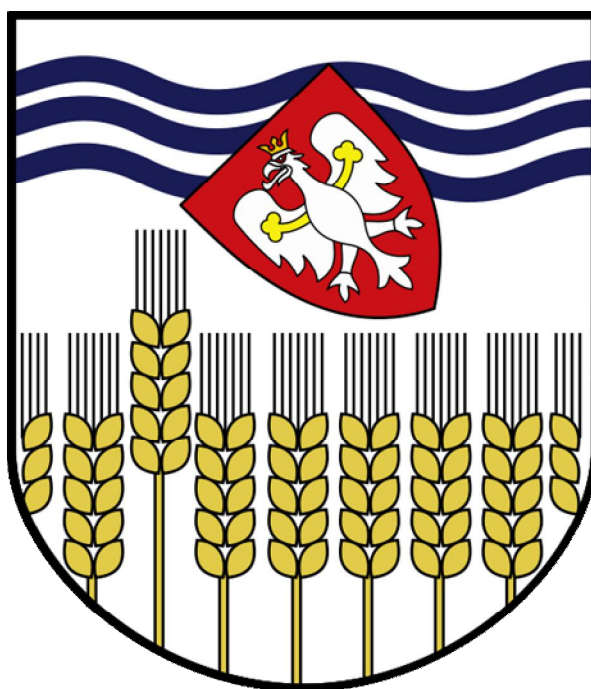


Plan Odnowy Miejscowości Świątki na lata 2010 – 2017 Gmina Nowogródek Pom.



Szczecin, czerwiec 2010r.

dokument opracowała firma:

ECD Europejskie Centrum Doradcze, Dariusz Klityński

Oddział Poznań
ul. Stefana Batorego 82a/4
60-687 Poznań
tel.: (061) 821 74 02
fax. (061) 642 15 06

Oddział Szczecin
ul. Bohaterów Warszawy 34/35
70-340 Szczecin
tel.: (091) 886 00 05
ew. mobil.: 0 501 017 281

e-mail: biuro@ecd.az.pl
www.ecd.az.pl

Spis treści

Spis treści	2
1. Wstęp	3
2. Charakterystyka miejscowości Świątki, w której będzie realizowana operacja.....	4
2.1. Położenie.....	4
2.2. Historia i teraźniejszość	5
2.3. Określenie przestrzennej struktury miejscowości	8
3. Analiza zasobów miejscowości	10
3.1. Inwentaryzacja zasobów społecznych.....	10
3.1.1. Ludność.....	10
3.1.2. Szkolnictwo	13
3.1.3. Obsługa ludności	14
3.1.4. Kultura, sport i turystyka	14
3.2. Inwentaryzacja zasobów technicznych	16
3.2.1. Drogi	16
3.2.2. Gazyfikacja	17
3.2.3. Wodociągi i kanalizacja	17
3.2.4. Gospodarka odpadami.....	17
3.2.5. Telefonizacja i Internet.....	17
3.2.6. Energetyka.....	18
4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja.....	19
5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne	20
6. Wizja rozwoju miejscowości Świątki – cel nadrzędny.....	20
7. Arkusz planowania długoterminowego	21
7.1. Poprawa wizerunku centrum miejscowości	21
7.2. Rozwój infrastruktury na terenie miejscowości.....	21
7.3. Podniesienie jakości kapitału ludzkiego wśród młodzieży i dorosłych.....	21
7.4. Rozwój zaplecza sportowego w celu rozwoju sportu na poziomie lokalnym i regionalnym....	22
8. Arkusz planowania krótkoterminowego	22
9. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie, co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.....	22
10. Zarządzanie	31
11. Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami wyższego rzędu.....	31

1. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Świątki to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2010-2017 dla wskazanej miejscowości. Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Nowogródek Pomorski na lata 2004 – 2013, Strategia Rozwoju Gminy Nowogródek Pomorski na lata 2005 – 2015, oraz dane wewnętrzne przekazane na podstawie zebrań wiejskich i własnych statystyk także opracowanych przez Urząd Gminy Nowogródek Pomorski oraz Wojewódzki Urząd Pracy w Szczecinie.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, historię, która ukazuje bogatą przeszłość tych ziem, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, analizę SWOT, czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, a także planowane przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem planowanych działań.

Plan Odnowy Miejscowości Świątki ma przede wszystkim przyczynić się do podniesienia standardu życia i pracy we wskazanej miejscowości poprzez m.in. realizację określonych priorytetowych inwestycji. Planowane przedsięwzięcia mają zaktywizować mieszkańców do działań prospołecznych, a w konsekwencji przyczynić się do podniesienia atrakcyjności całej miejscowości. Poszczególne inwestycje wskazane poniżej mają mieć na celu odnowę całej miejscowości przyczyniając się tym samym do podniesienia morale jej mieszkańców, a także zwłaszcza polepszenia warunków bytowych. Podejmowane działania w znacznym stopniu umożliwią również zachowanie szeroko pojętego dziedzictwa kulturowego przyczyniając się tym samym do odnowy i rozwoju w miejscowości Świątki.

Mieszkańcy wsi Świątki poprzez realizację tego planu będą mogli pozyskać środki zewnętrzne dla jeszcze lepszego rozwoju miejscowości w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013, działanie – „Odnowa i rozwój wsi” oraz działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” oraz Osi 4 – Leadera +.

Plan ten jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb i uwarunkowań finansowych będzie mógł być aktualizowany w każdym momencie.

Takie sformułowanie pozwala także na pewną swobodę, jeśli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2010-2017 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy strukturalnych. Celowość ta będzie również zachowana przy innych pozabudżetowych środkach dostępnych na rynku polskim dla samorządów jako beneficjentów.



2. Charakterystyka miejscowości Świątki, w której będzie realizowana operacja

2.1. Położenie

Gmina Nowogrodek Pomorski wraz z miejscowością Świątki lokalizuje się w południowo – zachodniej części Województwa Zachodniopomorskiego, w środkowo – wschodniej części Powiatu Myśliborskiego. Gmina Nowogrodek sąsiaduje z Gminą Myślibórz, Gminą Barlinek a od strony południowej z Gminami Kłodawa i Lubiszyn (Województwo Lubuskie).

Gmina Nowogrodek Pomorski w całości leży na terenie Pojezierza Myśliborskiego oraz na terenie Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego. Przez teren Gminy przebiega 15 południk, co zostało upamiętnione specjalnym obeliskiem w miejscowości Trzcina przy trasie E3.

Świątki – wieś sołecka położona w odległości 2,5 km w kierunku południowo – wschodnim od Nowogrodka Pomorskiego (stolica Gminy), 10 km od Myśliborza (stolicy Powiatu Myśliborskiego), 75 km od Szczecina (stolicy Województwa Zachodniopomorskiego), 28 km do Gorzowa Wielkopolskiego, 480 km od Warszawy.

Wieś Świątki położona jest na terenie o wyłącznym profilu rolniczym, pozbawionym funkcji turystycznych.

Cechą charakterystyczną miejscowości jest zlokalizowana w jej zachodniej części zespół budynków kolejowych z początku XX wieku, wraz ze stacją i bocznica kolejową przy linii kolejowej relacji Myślibórz – Gorzów Wielkopolski. W pobliżu stacji znajduje się także magazyn konstrukcji ryglowej oraz waga do pomiaru pojazdów z naczepą.

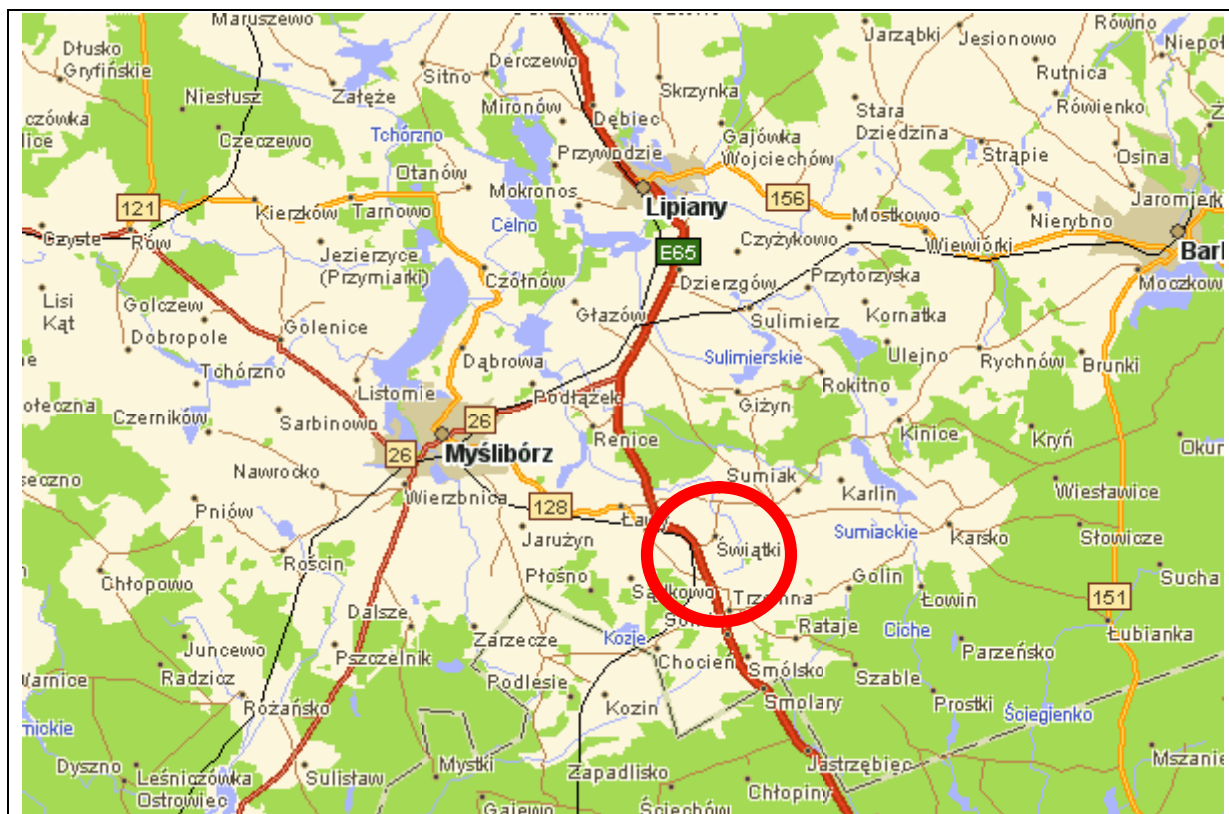
Wieś położona po obu stronach drogi łączącej Nowogrodek Pomorski z Trzcina i dalej w kierunku drogi krajowej nr 3. Najbliższa okolica jest całkowicie bezleśna, charakterystycznym punktem topograficznym jest przepływający przez wieś niewielki strumień „Kanał Nowogrodek” a także podworski zespół parkowy.

Do ciekawostek należy fakt, że przez tę niewielką miejscowość przebiega południk 15 na wschód od Greenwich, wyznaczający czas środkowoeuropejski. W okolicy pośród pól lokalizują się niewielkie oczka wodne. Ukształtowanie terenu uznać należy za lekko pofałdowane, z wyraźnym wpływem cofającego się lodowca.

Współrzędne geograficzne wsi Świątki wg GPS wynoszą **52.90172°N, 15.00188°E**



Mapka ukazuje położenie geograficzne wsi Świątki



źródło: opracowanie własne na podstawie www.szukacz.pl

2.2. Historia i teraźniejszość

Najwcześniejsze ślady obecności człowieka na terenie Gminy Nowogródek Pomorski sięgają młodszej epoki kamienia, czyli przynajmniej 1800 lat p.n.e. epoka kamienia to okres od pojawienia się pierwszych narzędzi wytwarzanych przez człowieka, aż do momentu zdobycia umiejętności powszechnego wytwarzania przedmiotów metalowych. Z dużym prawdopodobieństwem możemy domniemywać, że osadnictwo odbywało się już wcześniej, po ustąpieniu lodowca, kiedy ocieplił się klimat, co doprowadziło do pojawienia się lasów sosnowo – brzozowych i dębowych. Potwierdzają to badania archeologiczne z terenu całego Pomorza.

Plemiona, które się tu osiedliły zajmowały się polowaniem, rybołówstwem, uprawą roli, hodowlą zwierząt. W ewidencji stanowisk archeologicznych znajduje się 19 obiektów pochodzących z tej epoki, są to osady i ślady osadnicze. Kolejne ślady archeologiczne pochodzą z okresu wędrówek ludów celtyckich oraz następnie germańskich. Według źródeł archeologicznych główna fala ludności słowiańskiej przybyła na te tereny około VI w. n.e. Od VII do X w. Ziemia Myśliborska stanowiła terytorium plemienne Pырзччан.



Okolo 960 roku całe Pomorze weszło w skład państwa Polan, następnie w skład księstwa zachodniopomorskiego. Prawdopodobnie na początku XIII w., okolice nad górną Myślą, czyli min. tereny gminy Nowogródek, korzystając z osłabienia księstwa zachodniopomorskiego przejęli Piastowie wielkopolscy, którzy sprowadzili na te tereny zakon Joanitów i Templariuszy. W roku 1232 Templariuszom nadano rozległe tereny (tysiąc łanów 1 łan to około 17 ha) nad dolną Myślą. Ówczesna lokalna metropolia zakonu Templariuszy znajdowała się w Chwarszczanach. W układzie pokojowym z 1261 roku zakon zrzekł się tych ziem na rzecz margrabiów Brandenburskich.

W roku 1298 Margrabia Albrecht II nadał dominikanom rozległe dobra ciągnące się aż po okolice Barlinka, wraz obszarami należącymi do dzisiejszej Gminy Nowogródek Pom. Dwa lata później następuje nadanie tegoż władcy rozległych dóbr z dorzecza Kłodawy cystersom Kołbackim, z przeznaczeniem na organizację filii klasztornej, która powstała w Mironicach. Objęło ono jeziora Karskie Wielkie i Karskie Małe wraz z Karskiem. Jest to okres rozwoju całej okolicy w XIII wieku w Karsku i Nowogrodku powstają kościoły.

W latach 1402 – 1454 okoliczne tereny posiadał zakon Krzyżacki a w 1454 roku nabył je elektor brandenburski. W latach 1618 – 1648 przez Europę przetoczyła się wojna trzydziestoletnia. Dotknęła ona także teren dzisiejszej gminy. Na pewno ucierpiały Karsko, Trzcina, Nowogródek. Kolejne wojny, polsko-szwedzka, północna (1701-1721) i siedmioletnia (1756-1763) także nie omijają tych terenów. Od roku 1701 Ziemia myśliborska dostała się pod panowanie króla pruskiego Fryderyka Wilhelma I, w pierwszej połowie XVIII w powstał folwark w Kinicach. Od roku 1764 rozpoczęto oddzielać grunty chłopskie od folwarcznych oraz dokonano uwłaszczenia chłopów w dobrach państwowych.

Na początku II wojny światowej był to teren typowo rolniczy. Ziemia uprawna podzielona była pomiędzy właścicieli folwarków i chłopów. Okres wojny upłynął stosunkowo spokojnie, do gospodarstw rolnych sprowadzono robotników przymusowych. Okolo 1 lutego 1945 roku wkroczyli Rosjanie.

Po wojnie terenem gminy zarządzały Gromadzkie Rady narodowe w Karsku, Nowogrodku i Sulimierzu, które 31. 12. 1971r. zostały połączone w Gromadzką Radę Narodową z siedzibą w Nowogrodku, aby 1 stycznia 1973 roku przekształcić się w Gminę Nowogródek w dzisiejszym kształcie. Po wojnie na jej terenie zostało zorganizowane szkolnictwo, ośrodki zdrowia, straże pożarne, biblioteki, milicja. Główną gałęzią gospodarki było nadal rolnictwo zarządzane teraz przez Państwowe Gospodarstwa Rolne, spadkobierców przedwojennej wielkiej własności rolnej.

Świątki – Pierwsza historyczna wzmianka na temat wsi pochodzi z pol. XIII w., wiąże się z uposażeniem joannitów przez księcia Barnima I. Następnie nastąpił długi okres braku informacji o miejscowości w źródłach historycznych. Może to być związane z możliwością zniszczenia miejscowości w średniowieczu lub podczas wojny 30letniej oraz brak ponownego jej zasiedlenia. W końcu XVIII w. wieś należała do domeny królewskiej Karsko. Na początku XIX w. wg. Berghausa



Świątki były majątkiem należącym do Nowogródka Pomorskiego, który został wówczas podzielony na dwie części. Jedna weszła w skład majątku należącego do Giżyna, druga w 1845 r. została sprzedana przez domenę w Nowogrodku w ręce prywatne i otrzymała nazwę Tempelhof.

Na pocz. XX w. majątek liczył ogółem 61 ha, w tym grunty orne - 49 ha i łąki - 12 ha. W ramach produkcji zwierzęcej dominowało bydło.

15.09.1912 r. uruchomiona została stacja kolejowa przy linii kolejowej Myślibórz – Gorzów Wielkopolski. Połączenie zostało zlikwidowane w latach 90-tych XX w. Jednak w związku z budową trasy S3 połączenia kolejowe zostały ponownie uruchomione. W okresie międzywojennym w Świątkach istniała również lokalna poczta. W 1925 r, folwark został podzielony na mniejsze części. W związku z rozdrobnieniem arealu i zmianą własności, przebudowie uległy także zabudowania gospodarcze folwarku mające na celu adaptację przede wszystkim dla rozwoju funkcji mieszkalnej. Powstały także nowe domy kolonistów; w pałacu natomiast został zlokalizowany dom starców.

Po zakończeniu II Wojny Światowej majątek przeszedł w ręce rolników indywidualnych z przerwą w latach 1950-56, kiedy istniała Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna.



Planowane obiekty do wpisu do rejestru zabytków:

- ✓ park dworski datowany na połowę XIX wieku

Obiekty chronione w ewidencji konserwatorskiej:

- ✓ budynek mieszkalny nr 26 konstrukcji murowano – ryglowej datowany na przełom XIX i XX w.

- ✓ dworzec PKP konstrukcji murowanej datowany na początek XX w.
- ✓ magazyn konstrukcji ryglowej datowany na początek XX w.
- ✓ toaleta konstrukcji murowano – ryglowej datowana na początek XX w
- ✓ stodoła / obora (folwark) konstrukcji kamienno – murowanej datowana na 1851 rok
- ✓ kuźnia murowana (folwark) datowana na schyłek XIX wieku.

Ważnymi obiektami istniejącymi dziś na terenie miejscowości Świątki są:

- a) Linia kolejowa wraz z zabudowaniami
- b) Bocznica kolejowa
- c) Magazyn wraz z wagą



- d) Droga krajowa nr 3
- e) Zespół pałacowo – parkowo – folwarczny
- f) Przystanek autobusowy
- g) Wodociąg
- h) Świetlica wiejska w złym stanie technicznym

Zestawienie wartości kulturowych miejscowości Świątki prezentuje poniższa tabela:

obiekt	miejscowość Świątki
kościół	nie
kaplica	nie
pałac, dwór	tak
zabudowa komunalna	nie
zabudowa gospodarcza	tak
parki	tak
pomniki przyrody	nie
cmentarz	nie
mury	nie
obiekty wpisane lub planowane do wpisu do rejestru zabytków	nie
remiza	nie
świetlica	tak

źródło: opracowanie własne

2.3. Określenie przestrzennej struktury miejscowości

a) Dominanta przestrzenna

Na terenie miejscowości brak dominanty przestrzennej.

W miejscowości Świątki przeważa zabudowa typu zagrodowego. Dominują zagrody średniorolne trzy i cztero budynkowe o układzie zamkniętym. Zabudowę uzupełniającą tworzą małorolne lub nierolnicze systemy zabudowy o płytkich działkach siedliskowych i nielicznej liczbie budynków. Budynki te lokalizują się na północnym i południowym skraju wsi oraz przy drodze dojazdowej do stacji kolejowej.

Górującym nad całą okolicą elementem jest stary magazyn zboża zlokalizowany przy stacji kolejowej.

b) Otwarte przestrzenie wspólne

Na terenie miejscowości brak rynku czy deptaku.

c) Elementy charakterystyczne dla danej miejscowości.

Układ przestrzenny wsi Świątki określany jest mianem ulicówki z rozwiniętym zespołem folwarcznym.

Ulicówka jest zorientowana na osi północ – południe, z dominantą w postaci zespołu folwarczno-parkowego z centralnej części.



Wobec braku znaczących nakładów inwestycyjnych, dzisiejszy układ uznać należy za analogiczny do stanu w 1934 roku. Co więcej stopniowo w ciągu wieków ukształtowany układ przestrzenny wsi,



widoczny w czasach współczesnych nie wykazuje znaczących różnic w stosunku do końca XIX wieku i lat 30-tych XX wieku. W obrębie wsi brak nowych elementów przestrzennych; do zagród przylegają niewielkie ogrody i sady. Zespół folwarczny posiada częściowo zatartą historyczną kompozycję przestrzenną, jednak dokonane zmiany w postaci wyburzeń i licznych przebudowań spowodowały dekompozycję założenia. Park stanowi jedyna

pozostałość po części reprezentacyjnej folwarku. Dodatkowym oryginalnym układem jest zachowana sieć drożna o pierwotnym przebiegu. Po parcelacji majątku w 1925 roku powstała kolonia po zachodniej stronie drogi. Na małych działkach siedliskowych powstały zagrody o kompozycji głównie 3 budynkowej.

W miejscowości Świątki przeważa zabudowa typu zagrodowego. Dominują zagrody średniorolne trzy i cztero budynkowe o układzie zamkniętym. Zabudowę uzupełniającą tworzą małorolne lub nierolnicze systemy zabudowy o płytkich działkach siedliskowych i nielicznej liczbie budynków. Budynki te lokalizują się na północnym i południowym skraju wsi oraz przy drodze dojazdowej do stacji kolejowej.

Historyczne formy zabudowy:

a) domy mieszkalne

- ✓ w zagrodach średniorolnych: lokowane głównie szczytem do drogi (nr 20, mur., 1930), parterowe (nr 19) oraz budynki mieszkalne z gankami, wystawkami i poddaszami mieszkalnymi (nr 9, 26)



murowane, w tym nietynkowane (nr 9, 20) nakryte dachami 2-spadowymi i naczółkowymi (nr 9) z elementami wystroju architektonicznego (opaski, ryglowa wystawka) - nr 26

- ✓ w zagrodach małorolnych: murowane (tynkowane), 2-4 osiowe, o niewielkiej

skali, nakryte dachami 2-spadowymi, bud. w i. 20/30-tych XX w. (nr 30)



b) budynki inwentarskie - lokowane po bokach podwórza lub szczytem do drogi, o zbliżonej skali różnicowanej skali, wielofunkcyjne z użytkowymi poddaszami stodoły - lokowane w lub po bokach podwórza pol. XIX - 1 ćw. XX w.

c) zespół folwarczny

- ✓ obydwie podwórza tworzą zwartą, geometryczną kompozycję (układ zbliżony do podkowy) z otwarciem od wschodu. Poważnie zdewaloryzowane wyburzeniami i adaptacjami (niektóre miały miejsce przed 1939 r, po parcelacji majątku). Zachowane bramy wjazdowe z ozdobnymi filarami.
- ✓ Zabudowa z 2 pol. XIX w., murowana z cegły ceramicznej i kamienno-ceglana. Pałac (mur., 4 ćw. XIX) - rozebrany po 1945; pozostały fragment przebudowany, zdewaloryzowany,
- ✓ kolonia mieszkalna (historyczna) - 2 czworaki (mur., 4 ćw. XIX w.), ułożone poza podwórzem gospodarczym, po zachodniej stronie drogi.

d) elementy funkcjonalne:

- ✓ kuźnia zlokalizowana poza podwórzem folwarcznym, po zachodniej stronie drogi; murowana, k. XIX w.
- ✓ stacja kolejowa - zespół budynków (pocz. - 1 ćw. XX w.) zlokalizowany na zachód od wsi. Budynek dworca murowany, 2-kondygnacyjny, nakryty dachem namiotowym. Budynki gospodarczo-magazynowe murowane i murowanoryglowe (łącznie z w.c.), odznaczają się walorami kulturowymi. Budynek mieszkalny dla pracowników kolei, murowany, pocz. XX w., nakryty dachem naczółkowym. Nowe obiekty typu wiaty, magazyny zlokalizowane w pewnym oddaleniu od zespołu.

3. Analiza zasobów miejscowości

3.1. Inwentaryzacja zasobów społecznych

3.1.1. Ludność

Świątki to niewielka wieś położona w Gminie Nowogródek Pomorski na zachód od drogi krajowej nr 3. Na podstawie danych pochodzących z ewidencji ludności Urzędu Gminy w 2009 roku miejscowa populacja liczyła 157 osób.

Poniżej przedstawiono w tabeli zmiany demograficzne w miejscowości Świątki w ciągu ostatnich lat.

wyszczególnienie	1995	2000	2003	2006	2009
ogółem	146	147	144	146	157

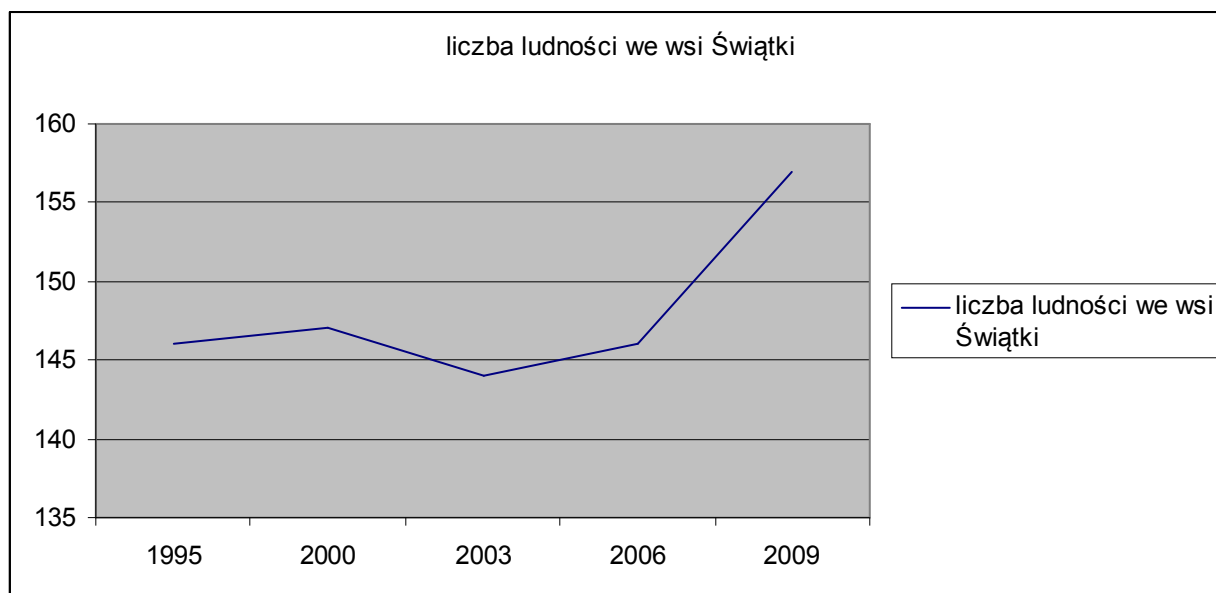
źródło danych: dane z Urzędu Gminy Nowogródek Pomorski



Na podstawie tabeli daje się odczytać wznoszący trend demograficzny. Pomimo braku zakładów pracy, nie zaobserwowano spadku liczby mieszkańców. Z końcem pierwszej dekady lat dwutysięcznych widoczny jest nawet wzrost mieszkańców. Powodem takiego stanu rzeczy mogą być niskie ceny nieruchomości oraz stosunkowo niewielka odległość do większych miejscowości (Myślibórz, Barlinek, Gorzów Wielkopolski), w których dużo łatwiej znaleźć zatrudnienie.

Faktem jest, że w chwili obecnej szczegółowe ujęcie trendów demograficznych jest bardzo trudne do realizacji. Przyczyną takiego stanu rzeczy jest powszechne zaniedbywanie obowiązku meldunkowego wynikającego z Ustawy o ewidencji ludności i dowodach osobistych. Należy jednak dodać, że czynniki niemierzalne w lokalnej demografii są prawdopodobnie zbliżone do trendów ogólnopolskich, charakterystycznych dla miejscowości o danej liczbie mieszkańców oraz o takiej samej lub zbliżonej funkcji.

Wyraźnym trendem ogólnopolskim jest czasowa migracja zarobkowa pojedynczych członków rodzin do krajów skandynawskich oraz na wyspy brytyjskie. Migracja ta jest trudna do oszacowania, ponieważ żadna instytucja nie prowadzi stosownych statystyk. Należy jednak założyć, że mieszkańcy wsi Świątki w skłonności do poszukiwania czasowych źródeł finansowania poza granicami kraju nie odbiegają od przeciętnej ogólnokrajowej. Dlatego też należy ostrożnie założyć fakt migracji, bez podania konkretnych danych.



źródło danych: dane z Urzędu Gminy Nowogrodek Pomorski

Mieszkańcy nieposiadający zatrudnienia w lokalnych firmach (3 firmy), nie operujący w rolnictwie oraz w sektorze usług turystycznych muszą szukać zatrudnienia poza swoją miejscowością. Takemu rozwiązaniu sprzyja niewielka odległość Świątek przykładowo do Barlinka (19



km), Myśliborza (10 km), Karska (9 km), Lipian (14 km), Pyrzyc (31 km), czy Gorzowa Wlkp. (28 km) dzięki usługom komunikacji autobusowej operującej z lokalnego przystanku.

W ostatnich latach uwidaczniają się pozytywne trendy wywołane wieloletnią budową drogi szybkiego ruchu S3. Inwestycja spowodowała ożywienie wsi, wielu mieszkańców znalazło zatrudnienie. Pozytywnym zmianom uległo otoczenie bocznic kolejowej, przy której zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego wyznaczono tereny na strefę produkcyjno-usługową, co powinno w najbliższej przyszłości dodatkowo wpłynąć na rozwój miejscowości.

Poniżej przedstawiono zestawienie osób bezrobotnych na tle Powiatu Myśliborskiego. Stan na miesiąc wrzesień 2008r. Zestawienie dotyczy tzw. „**wskaźnika bezrobocia**”, czyli wg definicji WUP „procentowego udziału liczby bezrobotnych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym”.

G / MiG	bezrobotni ogółem	kobiety	mężczyźni	wskaźnik bezrobocia
G. Boleszkowice	93	66	27	5,0%
G. Nowogródek Pom.	112	79	33	5,4%
MG Barlinek	707	424	283	5,4%
MG Dębno L.	787	570	217	5,9%
MG Myślibórz	1022	567	455	7,5%
Powiat Myśliborski	2721	1706	1015	6,2%

źródło: dane z Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Szczecinie

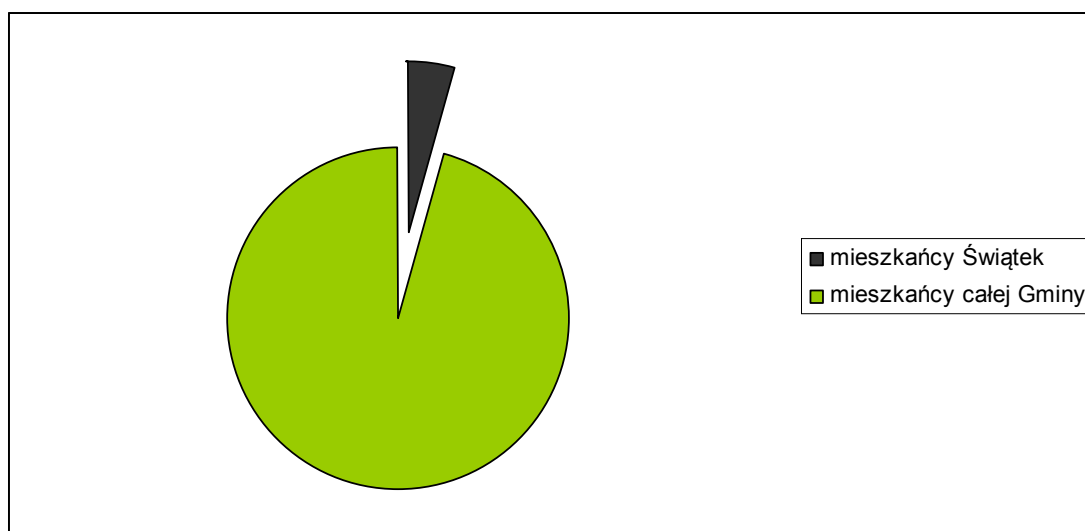
Na terenie Powiatu Myśliborskiego stopa bezrobocia w miesiącu wrześniu 2008 roku wynosiła 12,2 %.

„**Stopa bezrobocia**” w definicji wg WUP to „procentowy udział liczby bezrobotnych w liczbie ludności aktywnej zawodowo (tzn. pracującej i bezrobotnej)”.

Wg statystyk Urzędu Gminy Nowogródek Pomorski, w roku 2009 w Gminie Nowogródek Pomorski zarejestrowanych było 190 bezrobotnych.

	liczba mieszkańców (2009r.)
Wieś Świątki	157
Gmina Nowogródek Pomorski	3 290

źródło danych: opracowanie własne na podstawie danych z WUP oraz UG Nowogródek Pom.



Aby pomóc w problemach różnej skali Gmina powołała Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej z siedzibą w miejscowości Nowogródek Pomorski. Ośrodek ten spełnia swoje zadania statutowe udzielając świadczeń i zasiłków mieszkańcom Gminy, także zamieszkującym miejscowość Świątki.

Tabela przedstawia liczbę świadczeń z pomocy społecznej we wsi Świątki:

wyszczególnienie	2009
Ogółem	11

źródło: dane Gminy Nowogródek Pomorski

Skala istniejących problemów, co roku jest niemalże ta sama. Notowanym zjawiskiem jest konieczność dożywiania rodzin, w tym dzieci a także świadczenie w zakresie udzielenia jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia dziecka, która weszła w życie w roku 2006. Prowadzone w terenie rozmowy z mieszkańcami Świątek, a także całej Gminy pozwalają trafnie diagnozować stan obecny i eliminować zjawiska niezasadnego udzielania świadczeń społecznych. Dzięki temu środki pieniężne nie są marnotrawione, a trafiają w odpowiednie ręce, które faktycznie tej pomocy potrzebują.

3.1.2 Szkolnictwo

W miejscowości Świątki nie istnieją placówki oświatowe. Dzieci dowożone są autobusami szkolnymi do Zespołu Placówek Oświatowych w Karsku, oraz do Szkoły Podstawowej w Nowogrodku Pomorskim to jest do:

- ✓ Szkoły Podstawowa im. Unii Europejskiej w Nowogrodku Pomorskim
- ✓ Gimnazjum Publiczne w Karsku
- ✓ Przedszkole w Nowogrodku Pomorskim



Najbliższe Przedszkole Gminne znajduje się we wsi Nowogródek Pomorski. Natomiast najbliższe placówki ponadgimnazjalne znajdują się na terenie sąsiednich gmin, to jest w miejscowości Myślibórz i Barlinek.

Liczba dzieci ze Świątek, dowożonych do placówek oświatowych:

placówka szkolna	uczniowie ze Świątek
Szkoła Podstawowa im. Unii Europejskiej w Nowogrodku	7
Szkoła Podstawowa im. Unii Europejskiej w Nowogrodku oddział „O”	4
Gimnazjum Publiczne w Karsku	9

źródło danych: dane z Urzędu Gminy Nowogródek Pomorski

3.1.3 Obsługa ludności

Świątki są sołectwem składającym się z jednej miejscowości. Urząd Sołtysa aktualnie sprawuje Pan Kazimierz Sidor. W Świątkach funkcjonuje również Rada Sołecka. Usługi pocztowe dla mieszkańców świadczone są przez urzędy pocztowe w Karsku i Nowogrodku Pomorskim. Osoby ubogie, biernie i niezaradne życiowo mogą korzystać z Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowogrodku Pomorskim. Osoby chore mogą składać wizyty w dwóch Ośrodkach Zdrowia na terenie gminy: w Karsku i Nowogrodku Pomorskim. Najbliższa biblioteka znajduje się w Karsku a filia biblioteczna w Nowogrodku. Mieszkańcy wsi w sprawach administracyjnych wg właściwości miejscowej kierują się do Urzędu Gminy w Nowogrodku Pomorskim. Urząd Wójta sprawuje obecnie Pan Tomasz Pietruszka.

3.1.4 Kultura, sport i turystyka

Kultura

W chwili obecnej czynnikiem kulturotwórczym na terenie miejscowości Świątki pozostaje Rada Sołecka oraz dwa funkcjonujące koła łowieckie: „Artemida” i „Jeleń”. Poważną przeszkodą na drodze do rozwoju funkcji kulturalnej jest zły stan lokalu, w którym znajduje się świetlica wiejska. Istnieje wola społeczności lokalnej, aby za pomocą działań inwestycyjnych oraz doposażenia znacznie poprawić możliwości jej działania tak, aby zasięgiem swojego oddziaływania obejmowałyby całe sołectwo.

Miejscowa społeczność posiada pomysły na prowadzenie działalności, przy współpracy z Urzędem Gminy oraz placówkami szkolnymi w Karsku oraz Nowogrodku Pomorskim. Bardzo duże nadzieje pokładane są w potencjalnej współpracy z prężnie działającą na terenie Gminy organizacją kobiecą pod nazwą „Stowarzyszenie Kobiet Wiejskich”.

Sport

Na terenie wsi Świątki nie istnieją obiekty sportowe.



Turystyka

Wieś Świątki nie jest miejscowością o charakterze turystycznym. Teoretycznie największą atrakcją turystyczną w założeniu powinien być folwark wraz założeniem pałacowym oraz parkiem. Jednak pałac w dużej części został rozebrany a folwark rozparcelowany i w efekcie jego substancja uległa istotnym przeobrażeniom. Zachowana część pałacu stanowi własność osób fizycznych.

Jedyną w pełni zachowaną pozostałością założenia jest park podworski, który jest jednak posiada zbyt słabą siłę przyciągania jako atrakcja turystyczna.

Park w Świątkach położony jest w sąsiedztwie pól uprawnych. To stosunkowo mały obiekt. W centrum znajduje się zamulony i zarastający zbiornik wodny (prawdopodobnie dawny staw), na brzegach którego występował kosaciec żółty. Drzewostan parku tworzą rodzime gatunki drzew, z domieszką taksonów obcego pochodzenia. Na uwagę zasługuje kilka okazów drzew o wymiarach pomnikowych. Należą do nich m. in.: dwie lipy szerokolistne - 325 i 318 cm obwodu, lipa drobnolistna - 328 cm oraz dąb bezszypułkowy - 316 cm obwodu. Ponadto w parku rosną jeszcze m. in.: żywotnik zachodni, kasztanowiec, grab zwyczajny, klon jawor, wiąz szypułkowy i głóg jednoszyjkowy.

Lokalną ciekawostką jest fakt, że w roku 1878 i w 1887 w pobliżu torfowiska wyorano w dwóch różnych miejscach skarby monet i ozdób z X wieku.

Były tam ratyzbońskie denary królów niemieckich Henryka I (919-936) i Ottona I (936-961), strasburskiego biskupa Udon (950-965), 10 monet wschodnich kalifatów bagdadzkich i królów z Iranu (lata 892-948), były wisiorki, naszyjniki, perły.

Znaleziska te dowodzą, że okolica ta znajdowała się na ważnym szlaku kupieckim i była od dawna zamieszkała mimo wielowiekowej przerwy osadniczej. Odnalezienie monet pobudza wyobraźnię i samo przez się nasuwa się pytanie – czy to jedyny skarb na terenie wsi Świątki?

Klimat

Klimat w miejscowości jest typowy dla zachodniej części Pojezierza Pomorskiego. Według Atlasu Klimatycznego Polski oraz danych statystycznych parametry klimatu kształtują się następująco:

- opady roczne wynoszą 600-650 mm, przy maksimum opadów przypadającym w okresie letnim
- pokrywa śnieżna zalega ok. 50 dni
- średnia temperatura stycznia to - 1,5o C
- średnia temperatura lipca to 17,5o C
- średnia temperatura roczna kształtuje się na poziomie 8,2o C
- okres wegetacji trwa ok. 218 dni

Lasy

Na terenie wsi Świątki nie występują zespoły leśne.



3.2 Inwentaryzacja zasobów technicznych

W skład infrastruktury technicznej gminy wchodzi wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu tworzące funkcjonalną, spójną całość. Istotnym czynnikiem jest również stan układu komunikacyjnego w układzie urbanistycznym. Dzisiejszy układ przestrzenny w obrębie zabudowań wsi jest analogiczny do historycznego. Zwarta zabudowa znajduje się w obrębie byłego kompleksu folwarcznego. Poza folwarkiem zabudowania typowe dla „ulicówek” lokalizują się wzdłuż pasa drogowego dróg powiatowych nr 2118z i 2123z. Cechą „kolonii” odpowiadają zabudowania znajdujące się w zachodniej części wsi, za pasem drogi krajowej nr 3 wzdłuż starej linii kolejowej.

W Świątkach znajdują się 22 gospodarstwa rolne, które produkują żyto, pszenicę, jęczmień, ziemniaki.

Podział gospodarstw ze względu na powierzchnię:

powierzchnia (ha)	liczba gospodarstw
0 – 5	7
5 - 10	4
10 - 15	4
15 - 20	2
20 - 50	3
50 - 100	2
powyżej 100 ha	0

źródło danych: dane z Urzędu Gminy Nowogródek Pomorski

Należy się liczyć z notowaniem w następnych latach spadku liczby najmniejszych gospodarstw rolnych. Spowodowane jest to stałym osłabianiem się funkcji rolniczej. Na terenie wsi Świątki zarejestrowaną działalność gospodarczą posiadają trzy podmioty gospodarcze:

- ✓ usługi ogólnobudowlane (zatrudnione 2 osoby)
- ✓ firma handlowa (1 osoba)
- ✓ zakład ogólnobudowlany (2 osoby)

3.2.1. Drogi

Świątki są miejscowością, której układ architektoniczny podporządkowany jest wytyczonym ciągom jezdnym. Zabudowania mieszkalne i gospodarcze lokalizują się wzdłuż dróg wiodących. Wyjątkiem od tej zasady jest lokalizacja nieruchomości popołwarczych oraz zabudowań związanych z linią kolejową Myślibórz – Gorzów Wielkopolski (stacja, domy dla kolejarzy, magazyn itd.).

Przez wieś przebiegają następujące drogi:

- droga powiatowa nr 2118z Nowogródek Pomorski – Świątki – Trzcina (ogółem 2,458 km)
- droga powiatowa nr 2123z – PKP Świątki – Świątki (ogółem 0,710 km)



- droga krajowa nr 3

Wspomniane wyżej drogi powiatowe krzyżują się w centrum wsi tworząc duży plac, na którym znajduje się przydrożna kapliczka wybudowana nakładem środków zgromadzonych przez mieszkańców. Przy skrzyżowaniu drogi powiatowej nr 2123z – PKP Świątki – Świątki z drogą krajową nr 3 znajduje się obustronny przystanek autobusowy pozwalający mieszkańcom przemieszczać się komunikacją PKS w kierunku północ (Myślibórz – Lipiany-Pyrzyce – Szczecin) – południe (Trzcinna – Gorzów Wlkp.).

W obrębie wsi nie istnieją ciągi piesze. W chwili obecnej funkcje ciągów pieszych pełnią względnie szerokie pobocza. Drogi powiatowe leżące w obrębie miejscowości posiadają nawierzchnię, której stan techniczny został oceniony jako „zły”. Użyta technologia to nakładka asfaltowa nałożona na tradycyjny brukowiec.

3.2.2 Gazyfikacja

We wsi Świątki mieszkańcy są zaopatrywani jedynie w gaz butlowy, powszechnie dostępny.

3.2.3 Wodociągi i kanalizacja

Miejscowość Świątki jest zaopatrywana w wodę za pomocą wodociągu grupowego zaopatrującego w wodę mieszkańców wsi Trzcinna, Świątki, Rataje, Somin, Smólsko i Ławy (Gmina Myślibórz). Wydajność eksploatacyjna ujęcia wynosi 49,0 m³/h.

W miejscowości Świątki nie istnieje sieć kanalizacyjna. Mieszkańcy posiadają przydomowe instalacje typu „szambo”, z których nieczystości są systematycznie opróżniane wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków w Myśliborzu. Planowana jest budowa kanalizacji między innymi wsi Świątki w ramach „Aglomeracji Myślibórz”. Lokalne ścieki dociążą oczyszczalnie w Myśliborzu.

3.2.4 Gospodarka odpadami

Na terenie wsi Świątki i całym obszarze Gminy nie istnieje sortownia, zakład przeróbki bądź utylizacji odpadów ani wysypisko śmieci. Uprzednio działające wysypisko w Gminie Nowogródek o powierzchni 1,4 ha zostało już zapełnione. W chwili obecnej wszystkie odpady przewożone są z obszaru gminy do czynnego wysypiska w miejscowości Dalsze w Gminie Myślibórz.

3.2.5 Telefonizacja i Internet

Mieszkańcy Świątek mają do dyspozycji sieć telefoniczną Telekomunikacji Polskiej SA. Dlatego też osoby zainteresowane mogą korzystać zarówno z telefonii stacjonarnej, jak i z dostępu do



szerokopasmowej sieci Internetowej w ramach produktu TPSA „NEOSTRADA”. Z powodu braku konkurencyjności na rynku usług telekomunikacyjnych, przepustowość łączy jest niewystarczająca. Operator nie podejmuje działań na rzecz poprawy jakości świadczonych usług komunikacyjnych. Dlatego też wskutek spadku cen oraz wzrostowi dostępności telefonii mobilnej obserwowany jest trend rezygnacji z łączy stacjonarnych na rzecz powietrznych łączy komunikacyjnych. Obsługę ludności w tym zakresie zapewniają konkurencyjne firmy komunikacyjne, które operują na całym obszarze kraju. Usługi w zakresie telefonii komórkowej oraz Internetu bezprzewodowego świadczą firmy takie jak Era GSM, Plus GSM, Orange (dawna Idea) itd.

3.2.6 Energetyka

Gmina Nowogródek Pomorski, a w tym miejscowość Świątki jest zelektryfikowana w 100%. Możliwości dostawy energii elektrycznej do odbiorców, w chwili obecnej są większe niż zapotrzebowanie. Energia elektryczna dla większości odbiorców jest dostarczana głównie liniami napowietrznymi średniego napięcia. Wysokość napięcia jest określana na poziomie SN 15KW.

Stan techniczny wielu istniejących trafostacji i sieci rozdzielczych wymaga modernizacji i rozbudowy, szczególnie w przypadku realizacji nowych inwestycji. Stacje elektroenergetyczne 110/15 kV zlokalizowane są w gminach sąsiednich – Myślibórz i Barlinek.

Na obszarze miejscowości Świątki nie istnieje sieć ciepłownicza, dominuje system lokalnych źródeł ciepła ogrzewających obiekty. Do ogrzewania stosuje się zarówno paliwa stałe, jak i płynne. W perspektywie nie przewiduje się realizacji powszechnych systemów ciepłowniczych zdalaczynnych. Z przyczyn ekonomicznych wśród najczęściej użytkowanych paliw energetycznych dominuje węgiel kamienny, miał węglowy oraz drewno. Użytkowane piece oraz paliwa nie spełniają norm proekologicznych. Przyczyniają się do zwiększenia emisji CO₂ do atmosfery.

Przechodzenie na bardziej proekologiczne paliwa w chwili obecnej nie jest możliwe z powodu wysokich cen paliw uznawanych za proekologiczne oraz wysokich cen nowoczesnych instalacji grzewczych opalanych gazem bądź olejem opałowym. Kotłownie opalane biomasa wydają się rozwiązaniem zarówno oszczędnym jak i proekologicznym, jednak brak odstępu do technologii, wysokie koszty wymiany instalacji oraz względnie niska cena paliw tradycyjnych opóźnia proces przechodzenia gospodarstw domowych na inne sposoby gospodarowania energią ciepłą.



4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja

<u>MOCNE STRONY</u>	<u>SŁABE STRONY</u>
POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE I WARUNKI NATURALNE	
1. Krajobraz polodowcowy 2. Dobre skomunikowanie z większymi ośrodkami	1. Brak większych zbiorników wodnych 2. Brak lasów
STREFA SPOŁECZNA	
1. Wysokie wskaźniki bezpieczeństwa publicznego	1. Brak inicjatywy mieszkańców 2. Zubożenie mieszkańców 3. Pogarszanie się nastrojów społecznych 4. Brak oferty kulturalnej i promocji 5. Skromna oferta rekreacji i wypoczynku
INFRASTRUKTURA	
1. Dostępność sieci elektroenergetycznej 2. Istnienie sieci wodociągowej 3. Istnienie przewodowych łącz TP SA 4. Istnienie przystanku autobusowego	1. Brak gazociągu 2. Niezadowalający stan infrastruktury mieszkalnej 3. Zły stan świetlicy wiejskiej 4. Brak chodników 5. Brak kanalizacji 6. Brak obiektów sportowych 7. Zły stan dróg
STREFA GOSPODARCZA	
1. Rozwinięte rolnictwo 2. Opracowanie Planu Zagospodarowania Przestrzennego, który przy drodze krajowej nr 3 wyznacza strefę produkcyjno - usługową	5. Mała liczba przedsiębiorstw prywatnych 6. Słaby lokalny rynek pracy, nietworzący odpowiedniej ilości ofert zatrudnienia 7. Brak własnego kapitału 8. Brak sektora turystycznego
OCHRONA ŚRODOWISKA	
1. Brak gospodarczych źródeł zanieczyszczenia środowiska	1. Brak kanalizacji
<u>SZANSE / KORZYŚCI</u>	<u>ZAGROŻENIA / STRATY</u>
Rozwój miejscowości poprzez inwestycje w infrastrukturę, kulturalną, rekreacyjną i sportową	Ograniczona ilość środków na modernizację i rozbudowę infrastruktury technicznej miejscowości
Wzrost satysfakcji mieszkańców wskutek realizacji inwestycji pro kulturalnych (świetlica wiejska)	Nuda, brak rozrywki, sposobu i miejsca na spędzanie wolnego czasu dla dzieci i młodzieży
Wzrost satysfakcji mieszkańców wskutek realizacji inwestycji pro sportowych (boisko)	Brak oferty kulturalnej, sportowej i turystycznej
Możliwość skorzystania ze środków pozabudżetowych przeznaczonych na inwestycje zlokalizowane na obszarach wiejskich	
Możliwość osiedlania się nowych mieszkańców wskutek niskich cen nieruchomości i korzystnego położenia przy drodze krajowej nr 3	



5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne

W miejscowości Świątki można wyróżnić jeden obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Jest kompleks położony w centrum wsi o powierzchni Znajduje się tam budynek świetlicy wiejskiej w którym mieszkańcy spotykają się w celach kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych. Jest to ważne miejsce dla wsi, w której nie ma szkoły, biblioteki, w której młodzież i dzieci po zajęciach szkolnych skazane są na przebywanie w domu przed telewizorem. . Dlatego też remont budynku przyczyni się do zaspokojenia potrzeb mieszkańców, wpłynie na rozwój kulturalno-towarzyski. Rozwinie się życie społeczne, a w wyniku tego podniesie się poczucie tożsamości mieszkańców i atrakcyjność wsi .

Obiekt ten jest w złym stanie technicznym i wymaga gruntownego remontu i przebudowy. W kompleksie tym znajduje się również plac zabaw dla dzieci oraz teren na którym odbywają się uroczystości i spotkania wiejskie na wolnym powietrzu, wydzielone jest również miejsce na boisko sportowe.

6. Wizja rozwoju miejscowości Świątki – cel nadrzędny

- ✓ **Poprawa standardu życia mieszkańców wskutek ułatwienia dostępu do infrastruktury sportowej i kulturalno – oświatowej**
- ✓ **Aktywizacja lokalnego społeczeństwa do różnych form aktywności wynikających z funkcjonowania świetlicy wiejskiej oraz boiska sportowego.**

Działania marketingowe i promocyjne

- ✓ opracowanie atrakcyjnego programu działalności dla świetlicy wiejskiej,
- ✓ stymulacja w zakresie powstania lokalnego klubu sportowego promującego grę w sporty zespołowe
- ✓ współpraca z instytucjami gminnymi zajmującymi się kulturą, sportem i marketingiem,
- ✓ promocja wsi w czasie organizowania imprez kulturalnych i sportowych.

Poniżej przedstawiono cele strategiczne i priorytety rozwojowe w perspektywie lat 2010 – 2017 objętych programowaniem Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie – „Odnowa i rozwój wsi” i działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” oraz Oś 4. Leader +.



7. Arkusz planowania długoterminowego

7.1. Poprawa wizerunku centrum miejscowości

Cel ten będzie realizowany poprzez:

- ✓ opracowanie i wdrożenie programów zachęcających do dbałości o estetykę w miejscowości Świątki, między innymi poprzez uczestnictwo w programach finansowanych ze środków unijnych, organizowane konkursy,
- ✓ działania na rzecz poprawy estetyki miejscowości i terenów wzdłuż dróg przebiegających przez wieś,
- ✓ działania na rzecz powstania małej architektury (kosze na śmieci, ławeczki, oświetlenie, nasadzenia, itp.).
- ✓ działania na rzecz infrastruktury sportowej i kulturalnej.

7.2. Rozwój infrastruktury na terenie miejscowości

Wskazany cel strategiczny realizowany będzie poprzez wsparcie następujących zagadnień:

1. umożliwienie świadczenia usług kulturalnych i oświatowych poprzez:

- ✓ remont świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem

2. krzewienie kultury fizycznej wśród mieszkańców poprzez:

- ✓ budowę boiska

2. poprawę bezpieczeństwa ludności poprzez:

- ✓ budowa ciągów pieszych

7.3. Podniesienie jakości kapitału ludzkiego wśród młodzieży i dorosłych

W celu zatrzymania młodzieży w miejscowości, spadku bezrobocia oraz wzrostu liczby działających firm prywatnych niezbędne jest stworzenie warunków do rozwoju i kształcenia. Cel ten zostanie osiągnięty poprzez:

1. Działanie na rzecz dopasowania kwalifikacji ludności do potrzeb rynku pracy w zakresie:

- opracowania wspólnie z Powiatowym Urzędem Pracy programu szkoleń podnoszących i zmieniających kwalifikacje w zależności od ujawniających się potrzeb na rynku pracy i próby pozyskania na to środków z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

2. Wspieranie działań na rzecz poprawy jakości oświaty w zakresie:

- stworzenia obiektów sportowych i kulturalnych



7.4. Rozwój zaplecza sportowego w celu rozwoju sportu na poziomie lokalnym i regionalnym

Baza sportowa w każdej miejscowości jest nieodzownym elementem funkcjonowania każdej społeczności. Dlatego też przedstawiciele miejscowości Świątki postawili na:

- ✓ promowanie i rozwijanie wśród młodzieży i dorosłych dyscyplin sportowych takich jak: piłka nożna, piłka siatkowa, koszykówka
- ✓ promowanie czynnej turystyki, np. jazda na rowerze w terenie, nordic walking
- ✓ budowę obiektów sportowych (boisko do piłki siatkowej, boisko do piłki nożnej)
- ✓ organizowanie rozgrywek piłkarskich i innych zawodów sportowych, wycieczek rowerowych np. o charakterze dydaktycznym
- ✓ powstanie a następnie promocja i rozwój Klubów Sportowych jako wizytówki miejscowości.

8. Arkusz planowania krótkoterminowego

W czasie zebrania wiejskiego mieszkańcy miejscowości uczestniczący w warsztatach zgłosili do dyskusji wiele pilnych i koniecznych inwestycji, które ułatwiłyby im codzienne funkcjonowanie. Inwestycje te zostały przedstawione poniżej, jako tematy, które w miarę posiadanych środków i wsparcia pozabudżetowego będą realizowane.

Należą do nich projekty:

Lp.	Działanie
1	Remont świetlicy wiejskiej wraz z zakupem wyposażania
2	Budowa boiska (piłka nożna, koszykówka, siatkówka)
3	Budowa placu zabaw
4	Budowa chodników

źródło: dane z konsultacji społecznych

9. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie, co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji

Położenie miejscowości, jej rolniczy charakter oraz realny brak możliwości rozwoju na masową skalę w kierunku industrialnym i turystycznym sprawia, że Świątki będą rozwijać się jako zaplecze siły roboczej dla pobliskich większych miejscowości, zachowana będzie także funkcja rolnicza, pomimo stałego jej



osłabiania. Wobec istotnych braków infrastrukturalnych należy przedsięwziąć działania zmierzające do zatrzymania procesu marginalizacji zarówno samej miejscowości, jak i jej mieszkańców.

Realizacji tego kierunku służyć może poprawa stanu infrastruktury już istniejącej oraz inwestycje w kierunku zarówno zwiększenia atrakcyjności miejscowości dla osób przyjezdnych, jak i zwiększenia zadowolenia samych mieszkańców z ich najbliższego otoczenia.

W celu realizacji powyższych założeń należałoby podjąć następujące działania:

- a) Przygotować koncepcję rozwoju miejscowości i omówić ją z mieszkańcami.
- b) Przygotować dokumentację projektowo – aplikacyjną i składać wnioski do różnych funduszy
- c) Przeprowadzić wskazane inwestycje
- d) Wybudować w ramach wyżej wymienionej inwestycji także boisko, dając tym samym „zielone światło” dla rozwoju organizacji społeczno – sportowych.
- e) Wykonać ze środków własnych (bądź źródeł zewnętrznych) chodniki zwiększając bezpieczeństwo przemieszczającej się ludności.

Poniżej przedstawiono zestawienie inwestycji, które Gmina, instytucje kultury, organizacje pozarządowe składać będą mogły w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie „Odnowa i rozwój wsi” oraz Oś Leader+ oraz innych programów pomocowych. Są to inwestycje obejmujące zgłoszone potrzeby przez mieszkańców

Zestawienie ogólne planowanych zadań, kosztów i czasu ich realizacji:

LP.	CHARAKTER ZADANIA	SZACUNKOWA WARTOŚĆ	ROK REALIZACJI
1	Remont świetlicy wiejskiej wraz z wyposażaniem	300.000	2010
2	Budowa placu zabaw	30.000	2012
3	Budowa boiska sportowego	50.000	2013
4	Budowa chodnika	60.000	2013-2014
5	Rewitalizacja parku wiejskiego	50.000	2015-2016
6	Budowa sieci kanalizacyjnej	1.000.000	2014-2017
Razem		1.490.000,00	



Projekt nr 1 na rok 2010

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie Odnowa i rozwój wsi lub Os Leader + jest remont świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem.

Osoby zamieszkujące teren Gminy Nowogródek Pomorski mają utrudniony dostęp do bazy sportowo-rekreacyjnej i kulturalnej. Powodem takiego stanu rzeczy jest brak podstawowej ogólnodostępnej infrastruktury na terenie poszczególnych miejscowości. Wyniki badań okresowych wykazują coraz większy odsetek młodych osób z wadami postawy oraz nadwagą. Problemy te wynikają z trybu życia dzieci i młodzieży.

Spędzanie wielu godzin przed telewizorem to często wynik braku alternatywnych możliwości spędzania wolnego czasu. W celu zapobiegania takim zjawiskom i w celu poprawy sprawności fizycznej dzieci i młodzieży jak również osób dorosłych będzie realizacja pomysłu w sprawie remontu świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem.

Inwestycja będzie dotyczyła przede wszystkim remontu obiektu świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem – także w sprzęt komputerowy celem poprawy funkcjonowania i rozwoju obszaru społeczno – kulturalnego na tym terenie (dach i pokrycie, przestrzeń między wiązarami deskowymi, roboty murowe, tynki, okładziny wewnętrzne i malowanie, nowy trzon piecowy i remont starego, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana posadzek w wc i pozostałych pomieszczeniach, roboty ociepleniowe, instalacje wodno – kanalizacyjne, roboty zewnętrzne – w tym chodniki i place, wywóz i utylizacja odpadów oraz wyposażanie obiektu – także w sprzęt komputerowy). W wyremontowanych pomieszczeniach realizowane będą elementy związane z nauczaniem dzieci, młodzieży i dorosłych w posługiwaniu się komputerem i obsługi sieci internetowej, co z pewnością pomoże im w starcie w dorosłość czy poszukiwaniu ofert pracy.

Będzie to element, który gmina chce na stałe wpleść w harmonogram szkoleń organizowanych na tym terenie.

Świetlica wiejska będzie także jedynym miejscem oferującym działalność kulturalną na terenie całego sołectwa Świątki. W ramach swojej działalności będzie ona oferować zarówno mieszkańcom miejscowości jak i turystom możliwość spędzania popołudniowych godzin w towarzystwie rówieśników i delegowanych specjalistów, mogących na miejscu pomóc w rozwiązywaniu codziennych problemów, czy zagospodarowania czasu (CIT, GOPS, nauczyciele, inni zapraszani specjaliści).

Wszystkie te elementy mają ostatecznie wpłynąć na poprawę stanu bezpieczeństwa cywilizacyjnego, co przy porównaniu miejscowości wiejskich z miejskimi jest szczególnie zauważalne.



Działka jest własnością Gminy Nowogródek Pomorski. Lokalizacja oraz opisane inwestycje zostały zaakceptowane przez mieszkańców sołectwa Świątki.

Remont obiektu świetlicy w Świątkach stanowić będzie istotny czynnik mobilizacji mieszkańców wsi do aktywnego udziału w życiu kulturalnym ich miejscowości. Projekt ten stanowi odpowiedź na sygnalizowaną potrzebę zorganizowania miejsca, w którym mogłyby odbywać się spotkania o charakterze kulturalnym, rozrywkowym i edukacyjnym dla osób w każdym wieku. Spotkania takie bardzo pozytywnie wpłyną na stopień integracji wśród mieszkańców wsi. Udostępnienie pomieszczeń pozwoli także na organizowanie szkoleń dla rolników i pozostałych mieszkańców Świątek np. w zakresie podnoszenia ich kwalifikacji zawodowych przy wykorzystaniu zakupionych komputerów.

Uruchomienie ponowne działalności świetlicy wiejskiej i umożliwienie mieszkańcom udziału w odbywających się w niej spotkaniach będzie miało bardzo pozytywny wpływ na podniesienie standardu życia w tej wsi oraz na podniesienie poziomu oferty kulturalnej, rozrywkowej i edukacyjnej dla środowiska, a dzięki organizowanym w niej szkoleniom być może także zaowocuje to wzrostem aktywności zawodowej, stymulując powstawanie nowych podmiotów gospodarczych, co w rezultacie przyczyni się do spadku bezrobocia. Celem inwestycji jest, zatem poprawa jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi i turystów oraz promowanie obszarów wiejskich poprzez remont świetlicy wiejskiej wraz z wyposażaniem a więc podniesienie standardu świadczonych usług w zakresie kultury, edukacji i rekreacji.

Poniżej przedstawiono stan obecny świetlicy wiejskiej w Świątkach:





Źródło: dokumentacja techniczna

Oprócz robót budowlanych planuje się także zakup następującego wyposażenia do świetlicy:

Lp.	Nazwa towaru/produktu	Jedn. Miary	Ilość	Cena za jed.	Razem zł
1	Krzesło świetlicowe	szt.	65	65,00	4.225,00
2	Biurko pod komputer	szt.	2	500,00	1.000,00
3	Stół świetlicowo-biurowy na stelażu metalowym	szt.	10	170,00	1.700,00
4	Stojak na ubrania	szt.	2	100,00	200,00
5	Tablica korkowa 2000x1000	szt.	1	160,00	160,00
6	Dozownik na mydło	szt.	2	45,00	90,00
7	Wieszak na papier toaletowy	szt.	2	25,00	50,00
8	Uchwyt na ręcznik papierowy	szt.	2	57,00	114,00
9	Kosz na śmieci	szt.	4	25,00	100,00
10	Lustro 600x400	szt.	2	80,00	160,00
11	Ławka korytarzowa 200x22x30	szt.	3	190,00	570,00
12	Stół do ping ponga	szt.	1	1000,00	1000,00
13	Szafka stojąca z dwoma szufladami i szafką 80x50x86	szt.	2	450,00	900,00
14	Szafka zlewozmywakowa z blatem i zlewozmywakiem 80x50x86	szt.	1	700,00	700,00
15	Szafka wisząca z ocierką na naczynia 80x32x72	szt.	1	350,00	350,00
16	Szafka wisząca	szt.	1	300,00	300,00
17	Drukarka laserowa	szt.	1	1000	1.000,00
18	Router	szt.	1	300,00	300,00
19	Zestaw komputerowy	komplet	2	3700,00	7.400,00
20	Segment otwarty 900x380x1350	szt.	2	300,00	600,00
RAZEM					20.919,00

Cel:

Podniesienie standardu świadczonych usług oraz dostęp do usług internetowych w świetlicy w Świątkach poprzez jej remont, wyposażenie i zakup podstawowego wyposażenia. Dodatkowo celem projektu będzie podniesienie stanu bezpieczeństwa cywilizacyjnego poprzez zakup i montaż placu zabaw przy obiekcie.

Planowany koszt realizacji inwestycji to kwota ok. 300.000 zł.

Harmonogram realizacji inwestycji to rok 2010.



Plan Inwestycyjny

ZADANIE INWESTYCYJNE	PROGNOZOWANY TERMIN REALIZACJI	SZACUNKOWY KOSZT REALIZACJI W PLN	JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA ZA REALIZACJĘ	PROGNOZOWANE FINANSOWANIE	WYMOGI FORMALNO - PRAWNE
Remont świetlicy wiejskiej wraz z wyposażaniem.	2010	300.000	Gmina Nowogródek Pomorski	75 % PROW 25 % Gmina Nowogródek Pomorski VAT – Gmina Nowogródek Pomorski	- dokumentacja techniczna, kosztorysowa - zgłoszenie prac budowlanych bądź pozwolenie na budowę - inne wymagane

**Projekt nr 2 na rok 2012**

Kolejnym planowanym do realizacji zadaniem jest projekt budowy placu zabaw

Nazwa:

Budowa placu zabaw

Cel:

Celem planowanego projektu będzie pobudzenie aktywności społecznej i rekreacyjnej wśród najmłodszych mieszkańców miejscowości.

Przeznaczenie:

Obiekt przeznaczony będzie do realizacji pasji rekreacyjnych wśród najmłodszych mieszkańców miejscowości.

Harmonogram realizacji:

Inwestycję zaplanowano do realizacji na rok 2012.

Szczegóły inwestycji zostaną określone po szczegółowym opracowaniu dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:

Inwestycję oszacowano na kwotę 30.000 zł.

Planuje się że część środków pochodzić będzie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich – działanie „Odnowa i rozwój wsi” bądź osi 4 – Leader + realizowanej przez Lokalną Grupę Działania „Lider Pojezierza”. Środki stanowiące wkład własny pochodzić będą z budżetu gminy.

Projekt nr 3 na rok 2013

Kolejnym planowanym do realizacji zadaniem jest projekt sportowy

Nazwa:

Budowa boiska sportowego

Cel:

Celem planowanego projektu będzie pobudzenie aktywności społecznej i sportowej wśród mieszkańców miejscowości.

Przeznaczenie:

Obiekt przeznaczony będzie do realizacji pasji sportowych dzieci, młodzieży i dorosłych mieszkańców miejscowości. Planuje się że na wybudowanym obiekcie trenować będą także miejscowe Kluby Sportowe.

Harmonogram realizacji:

Inwestycję zaplanowano do realizacji na rok 2013



Szczegóły inwestycji zostaną określone po szczegółowym opracowaniu dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:

Inwestycję oszacowano na kwotę 50.000 zł.

Planuje się że część środków pochodzić będzie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich – działanie „Odnowa i rozwój wsi” bądź osi 4 – Leader + realizowanej przez Lokalną Grupę Działania „Lider Pojezierza”. Środki stanowiące wkład własny pochodzić będą z budżetu gminy.

Projekt nr 4 na lata 2013-2014

Kolejnym planowanym do realizacji zadaniem jest projekt przebudowy chodnika na terenie miejscowości

Nazwa:

Budowa chodnika

Cel:

Celem planowanego projektu będzie poprawa warunków życia mieszkańców miejscowości Świątki poprzez budowę chodnika poprawiając jednocześnie bezpieczeństwo.

Przeznaczenie:

Poprawa bezpieczeństwa pieszych

Poprawa komfortu jazdy

Poprawa estetyki wsi

Poprawa parametrów technicznych

Harmonogram realizacji:

Inwestycję zaplanowano do realizacji na lata 2013 – 2014

Szczegóły inwestycji zostaną określone po szczegółowym opracowaniu dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:

Inwestycję oszacowano na kwotę 60.000 zł.

Planuje się że część środków pochodzić będzie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich – działanie „Odnowa i rozwój wsi” oraz Leader + (część dotycząca chodników) lub Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego, działanie 2.1.2 Lokalna infrastruktura drogowa. Środki stanowiące wkład własny pochodzić będą z budżetu gminy.

**Projekt nr 5 na lata 2015-2016**

Kolejnym planowanym do realizacji zadaniem jest projekt rewitalizacji parku na terenie miejscowości

Nazwa:

Rewitalizacja parku wiejskiego

Cel:

Celem planowanego projektu będzie poprawa warunków życia mieszkańców miejscowości Świątki poprzez rewitalizację parku wiejskiego.

Przeznaczenie:

Poprawa estetyki wsi

Poprawa wizerunku rewitalizowanego obiektu

Dostęp do obiektu w celach rekreacyjnych

Harmonogram realizacji:

Inwestycję zaplanowano do realizacji na lata 2015 – 2016

Szczegóły inwestycji zostaną określone po szczegółowym opracowaniu dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:

Inwestycję oszacowano na kwotę 50.000 zł.

Planuje się że część środków pochodzić będzie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich – działanie „Odnowa i rozwój wsi” oraz Leader + lub Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego. Środki stanowiące wkład własny pochodzić będą z budżetu gminy.

Projekt nr 6 na lata 2014-2017

Kolejnym planowanym do realizacji zadaniem jest projekt uporządkowania kanalizacji ściekowej na terenie miejscowości

Nazwa:

Budowa sieci kanalizacyjnej

Cel:

Celem planowanego projektu będzie poprawa warunków życia mieszkańców miejscowości Świątki poprzez podłączenie ich do sieci kanalizacji sanitarnej oraz zmniejszenie negatywnego oddziaływania na środowisko na skutek przedostawania się substancji biogennych do wód i gleby.

Przeznaczenie:

Obiekt przeznaczony będzie do poprawy warunków życia mieszkańców którzy zostaną podłączeni do sieci kanalizacji sanitarnej poprawiając tym samym komfort w miejscu zamieszkania i ochronę środowiska.

**Harmonogram realizacji:**

Inwestycję zaplanowano do realizacji na lata 2014 – 2017

Szczegóły inwestycji zostaną określone po szczegółowym opracowaniu dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:

Inwestycję oszacowano na kwotę 1.000.000 zł.

Planuje się że część środków pochodzić będzie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich – działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” lub Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego, działanie 4.3 Zaopatrzenie w wodę i oczyszczanie ścieków. Środki stanowiące wkład własny pochodzić będą z budżetu gminy.

10. Zarządzanie

Jednostką odpowiedzialną za realizację całego Planu Odnowy Miejscowości jest nieformalna Grupa Odnowy Miejscowości, w skład, której weszli Pan Wójt, członkowie Rady Gminy oraz przedstawiciele Urzędu Gminy, Sołtys i zgłoszeni mieszkańcy miejscowości.

11. Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami wyższego rzędu

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Świątki spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy „Strategią Rozwoju Gminy Nowogródek Pomorski na lata 2005 – 2015”, „Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Nowogródek Pomorski na lata 2004 – 2013”, dokumentami powiatu i województwa oraz zapisami Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007 - 2013. Ponadto Plan Odnowy jest zgodny z celami Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie – „Odnowa i rozwój wsi”, a także działaniem „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” oraz Oś 4 – Leader +.

Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości Świątki są wewnętrznie zgodne, a ich osiąganie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągania celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu. Niektóre z zapisanych celów i zadań mogą być realizowane przy wykorzystaniu wsparcia jednostek administracyjnych gminy i wyższego szczebla. Te ostatnie, bowiem posiadają w swoich dokumentach zapisy, których realizacja wywoła pozytywne efekty dla rozwoju miejscowości Świątki. Taki zapis Planu pozwolił na osiągnięcie integracji polityki kształtowania rozwoju gospodarczego na szczeblu, gminnym, powiatowym i wojewódzkim.