

UCHWAŁA nr VIII/59/2024
RADY GMINY NOWOGRÓDEK POMORSKI
z dnia 27.11.2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j.: Dz.U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od budynków lub ich części:

- | | |
|--|-------|
| a) mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej | 0,98 |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej | 30,50 |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej | 15,75 |
| d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej | 6,23 |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej (m.in. budynki gospodarcze, garaże, szopy) | 6,83 |
| - budynki letniskowe od 1 m ² powierzchni użytkowej | 11,48 |
| f) od budowli 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3-7 wyżej wymienionej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | |

2) od gruntów:

- | | |
|---|------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni | 1,09 |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni | 6,84 |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni | 0,41 |

- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni 4,40

§ 2.1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Inkasentów do poboru tego podatku oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała Rady Gminy.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr LI/361/2023 Rady Gminy Nowogródek Pomorski z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 7045).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Konowałuk