

UZASADNIENIE
do uchwały nr VI/46/19
Rady Gminy Nowogródek Pomorski
z dnia 27 maja 2019 r.

w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogródek Pomorski w miejscowości Parzeńsko

Na wniosek sołtysa sołectwa Parzeńsko Rada Gminy Nowogródek Pomorski podjęła uchwałę XXXV/254/18 Rady Gminy Nowogródek Pomorski z dnia 16 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogródek Pomorski w miejscowości Parzeńsko.

Umowa z wykonawcą na sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Parzeńsko nie została podpisana, przez co nie rodzi po stronie wykonawcy projektu planu miejscowego żadnych roszczeń.

W budżecie gminy na rok 2019 nie zostały zabezpieczone wystarczające środki na sporządzenie projektu planu. Pozostawienie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego w obrocie prawnym powoduje brak możliwości przeprowadzania podziałów nieruchomości oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy dla działek położonych w miejscowości Parzeńsko. W związku z powyższym zasadnym jest uchylenie w całości uchwały nr XXXV/254/18 Rady Gminy Nowogródek Pomorski z dnia 16 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogródek Pomorski w miejscowości Parzeńsko.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W ramach władztwa planistycznego gminy mieści się zarówno uchwalanie, jak i odstąpienie od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co również zostało utrwalone w orzecznictwie sądów administracyjnych.