

UCHWAŁA NR XIII/83/08
RADY GMINY NOWOGRÓDEK POMORSKI
z dnia 26 marca 2008 r.

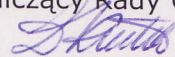
w sprawie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu na czas oznaczony do 3 lat stanowiącego własność Gminy Nowogródek Pomorski, położonego w Nowogrodku Pom.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220; Nr 62, poz.558; Nr 113, poz.984; Nr 214, poz.1806; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717; Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz.1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218) oraz art.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Dz. U. Nr 173 poz. 1218, uchwala się co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy najmu lokalu przeznaczonego na prowadzenie punku kasowego o powierzchni 24,05 m² stanowiącego własność Gminy Nowogródek Pomorski, znajdującego się w budynku położonym na ulicy Szkolnej 3, w obrębie Nowogródek Pomorski, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 186/2.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowogródek Pomorski.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Dariusz Piątek

Uzasadnienie:

W wymienionym lokalu znajduje się od 2003 r. punkt kasowy Gospodarczego Banku Spółdzielczego w Barlinku. Umowy najmu były zawierane na okresy krótsze niż trzy lata.

Zgodnie ze zmianą wprowadzoną dnia 22 października 2007r. do ustawy o gospodarce nieruchomościami (art. 23 ust. 1 pkt 7a) jeżeli na nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, jest zawierana kolejna umowa na tą samą nieruchomość, konieczna jest zgoda Rady Gminy.

Na podstawie art. 16 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 06 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1381; z 2002 r. Nr 25, poz. 270; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 946; Nr 214, poz. 1906; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 30, poz. 717; Nr 142, poz. 1404; z 2004 r. Nr 102, poz. 1023; Nr 116, poz. 1303; z 2005 r. Nr 172, poz. 1645; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 12, poz. 123; Nr 181, poz. 1317; z 2007 r. Nr 48, poz. 127; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218) oraz art. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 173, poz. 1439; z 2006 r. Nr 104, poz. 708; Nr 230, poz. 1640 i 1601, z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218) uchwała się co następuje:

1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy najmu lokalu przeznaczającego na prowadzenie punktu kasowego o powierzchni 24,03 m² zlokalizowanego w siedzibie Gminy Nowogrodek Pomorski, znajdującego się w budynku położonym na ulicy Świdzińskiej 1, w obszarze Nowogrodek Pomorski, o lokalizacji oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 184/2.

2. Wykonanie uchwały powierza się Wójcie Gminy Nowogrodek Pomorski.

3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Dariusz Piątek